

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BA TƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND
V/v thẩm định hồ sơ đề
nghị điều chỉnh chủ trương
đầu tư dự án thủy điện
Long Sơn

Ba Tơ, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi

Theo đề nghị của Sở Tài chính tại Công văn số 823/STC-HCSN&DN ngày 17/4/2025 về việc tham gia thẩm định về hồ sơ đề nghị điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án thủy điện Long Sơn. Sau khi kiểm tra, rà soát, UBND huyện có ý kiến như sau:

1. Thống nhất điều chỉnh địa điểm thực hiện dự án tại khoản 4 Điều Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 30/8/2019 của UBND tỉnh

- Địa điểm thực hiện dự án tại: Xã Sơn Kỳ, huyện Sơn Hà và xã Long Môn, huyện Minh Long.

- Địa điểm thực hiện dự án xin điều chỉnh: Các xã: Sơn Kỳ, Sơn Ba, huyện Sơn Hà, các xã: Ba Ngạc, Ba Tiêu, huyện Ba Tơ và xã Long Môn, huyện Minh Long.

Sự điều chỉnh phù hợp với Công văn số 974/UBND ngày 06/10/2022 của UBND huyện về việc thoả thuận tuyến đường dây 22kV đầu nối nhà máy thủy điện Long Sơn.

2. Thống nhất điều chỉnh diện tích sử dụng đất của dự án

- Về quy hoạch sử dụng đất: Công ty Cổ phần thủy điện Long Sơn đăng ký nhu cầu sử dụng đất là 0,04ha (trong đó: Tại xã Ba Ngạc là 0,02 ha và tại xã Ba Tiêu là 0,02 ha) phục vụ cho đường dây đầu nối thủy điện Long Sơn. Hiện nay, UBND huyện đã tổng hợp nhu cầu sử dụng đất vào hồ sơ lập điều chỉnh, bổ sung quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện và đã trình Sở Tài nguyên và Môi trường (nay là Sở Nông nghiệp và Môi trường) thẩm định. Đối với diện tích chiếm đất tạm thời, không thực hiện thuê đất (hành lang tuyến) tại huyện Ba Tơ là 3,7434 ha đề nghị nhà đầu tư thực hiện theo quy định hiện hành.

- Đánh giá nhu cầu sử dụng đất: Đối với phần diện tích 0,04 ha huyện Ba Tơ đủ khả năng đáp ứng điều kiện giao đất, cho thuê đất đối với trường hợp giao đất, cho thuê đất không thông qua đấu giá quyền sử dụng đất, đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư; khả năng đáp ứng điều kiện chuyển mục đích sử dụng đất.

- Đường dây 22kV đầu nối Nhà máy thủy điện Long Sơn chưa có trong Quy hoạch vùng huyện tại Quyết định số 225/QĐ-UBND ngày 07/4/2020 của UBND tỉnh; tuy nhiên, tuyến đường dây 22kV đầu nối Nhà máy Thủy điện Long Sơn được UBND tỉnh thoả thuận đầu nối tại Công văn số 5666/UBND-KTN ngày 07/11/2022. Vì vậy, UBND huyện sẽ tiếp tục bổ sung tuyến đường

dây 22kV đầu nối Nhà máy thủy điện Long Sơn vào Quy hoạch xây dựng vùng huyện trong thời gian tới.

- Đối với quy hoạch cấp xã:

+ Đã cập nhật vào quy hoạch chung xây dựng xã Ba Tiêu giai đoạn 2021 – 2025, định hướng đến năm 2035 (*Quy hoạch này đã được Sở Xây dựng tỉnh Quảng Ngãi có ý kiến tại Công văn số 1830/SXD-QHKT ngày 24/9/2024 và UBND huyện đã phê duyệt tại Quyết định số 185/QĐ-UBND ngày 18/12/3024*).

+ Quy hoạch xây dựng chung xã Ba Ngạc giai đoạn 2021-2025, định hướng đến năm 2035 đã phê duyệt nhưng đường dây 22kV đầu nối Nhà máy Thủy điện Long Sơn chưa được cập nhật, UBND huyện sẽ tiếp tục cập nhật, bổ sung trong thời gian đến, đảm bảo theo quy định sau khi Quy hoạch xây dựng vùng huyện được điều chỉnh bổ sung cho phù hợp Quy hoạch tỉnh được phê duyệt tại Quyết định số 1456/QĐ-TTg ngày 22/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ.

3. Thống nhất điều chỉnh tiến độ thực hiện dự án theo như giải trình của Nhà đầu tư là phù hợp với các quy định hiện hành.

4. Các nội dung xin điều chỉnh còn lại liên quan đến các sở ngành và địa phương khác, UBND huyện không có ý kiến tham gia.

Kính đề nghị Sở Tài chính tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các phòng: KT&HT, NN&MT;
- UBND các xã: Ba Tiêu, Ba Ngạc;
- VP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT, KT&HT (Hàng).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thành Minh Thuận