

Số: /BC-UBND

Ba Tơ, ngày tháng 5 năm 2025

**BÁO CÁO**

**Kết quả thực hiện dự án bố trí sắp xếp dân cư theo Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh**

Theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 2591/SNNMT-PQT ngày 16/5/2025 về việc báo cáo kết quả thực hiện các dự án bố trí sắp xếp dân cư theo Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Ngãi; UBND huyện báo cáo như sau:

**I. Công tác chỉ đạo, điều hành thực hiện các dự án bố trí sắp xếp dân cư theo Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh:**

- UBND huyện tổ chức các cuộc họp<sup>1</sup> chỉ đạo các ngành địa phương tổ chức rà soát các danh mục dự án tại Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh xem xét các dự án ưu tiên, lấy ý kiến người dân trong việc tổ chức thực hiện các dự án tái định cư tại địa phương.

- Tổ chức kiểm tra thực tế các khu vực có nguy cơ sạt lở cao và các vị trí dự kiến đề xuất thực hiện dự án khu tái định cư; chỉ đạo UBND các xã Ba Giang, Ba Trang tổ chức lấy ý kiến người dân đề xuất nhu cầu kinh phí thực hiện dự án<sup>2</sup>; sử dụng nguồn vốn Chương trình MTQG vùng ĐBDTTS và MN giai đoạn 2021-2025 tổ chức đầu tư xây dựng các khu tái định cư tập trung cho các hộ ở các vùng có nguy cơ sạt lở cao.

- Chỉ đạo các địa phương thường xuyên theo dõi diễn biến thời tiết, sẵn sàng lực lượng di dời người và tài sản ở các khu vực nguy cơ sạt lở cao đến nơi an toàn khi thời tiết diễn biến bất ổn.

**II. Kết quả thực hiện các dự án bố trí sắp xếp dân cư theo Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.**

Tổng số dự án thực hiện, có 01 dự án; giai đoạn 2021-2025; UBND huyện sử dụng nguồn vốn đầu tư công Chương trình MTQG vùng ĐBDTTS và MN giai đoạn 2021-2025 tổ chức thực hiện 01 án khu tái định cư thuộc danh mục dự án tại Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh; cụ thể:

- Tên dự án: Khu tái định cư tập trung Tổ 4 thôn Nước Lãng xã Ba Xa

<sup>1</sup> Thông báo số 160/TB\_UBND ngày 19/5/2023 của UBND huyện

<sup>2</sup> Công văn 1702/UBND ngày 29/7/2024 của UBND huyện; Báo cáo số 386/BC-UBND ngày 30/8/2024 của UBND huyện

+ UBND huyện Ba Tơ phê duyệt Báo cáo Kinh tế kỹ thuật tại Quyết định số 2277/QĐ-UBND ngày 28/9/2023, thời gian thực hiện 2023 – 2025, với quy mô gồm các hạng mục như sau: San nền gồm 25 lô đất ở (*diện tích mỗi lô  $\geq 210m^2$* ) và các khu đất cây xanh; hệ thống thoát nước dọc theo các khu đất bằng bê tông xi măng; Đường giao thông nội vùng tổng chiều dài  $L = 460,19m$ , bề rộng nền đường 5m nền đất đầm chặt K95, an toàn giao thông dọc theo tuyến; hệ thống cấp nước.

+ Địa điểm: Tổ 4 thôn Nước Lãng xã Ba Xa, huyện Ba Tơ

- Tổng số hộ bố trí vào dự án: 25 hộ/113 khẩu

- Hình thức bố trí vào dự án: Sạt lở núi

- Tổng nguồn vốn được phê duyệt: 7.067 triệu đồng (*trong đó: Ngân sách Trung ương: 6.146 triệu đồng; ngân sách địa phương: 921 triệu đồng*). Tỷ lệ giải ngân đến thời điểm báo cáo: 4,088% (*chi phí thanh toán khối lượng hoàn thành cho các đơn vị tư vấn*)

- Tình hình triển khai thực hiện: Gói thầu xây dựng được ký kết hợp đồng thi công xây dựng và bàn giao mặt bằng ngày 05/01/2024 với thời gian thi công xây dựng là 420 ngày (*đến ngày 01/3/2025*) đơn vị thi công chưa thể triển khai vì hiện nay dự án đang được bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất của huyện, chờ quyết định phê duyệt để có cơ sở triển khai công tác bồi thường, chi trả tiền cho các hộ dân và triển khai thi công. Vì dự án bị vướng mặt bằng chưa thể triển khai thi công, bên cạnh đó người đứng đầu đơn vị thi công đang bị Công an tỉnh tạm giam chờ điều tra nên không thể tiếp tục triển khai thi công và đã được UBND huyện cho chủ trương chấm dứt hợp đồng tại Công văn số 1963/UBND ngày 26/8/2024.

### **III. ĐÁNH GIÁ CHUNG**

#### **1. Một số kết quả đạt được**

- UBND huyện thường xuyên chỉ đạo các ngành, địa phương thường xuyên rà soát, kiểm tra các khu dân cư có nguy cơ ảnh hưởng do thiên tai gây ra; đề xuất danh mục đầu tư các khu tái định cư tập trung, xem ghép và được đưa vào các danh mục dự án tại Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh.

- Sử dụng các nguồn vốn Chương trình mục tiêu quốc gia để thực hiện đầu tư xây dựng các khu tái định cư tập trung, ổn định đời sống nhân dân vùng thiên tai.

#### **2. Một số tồn tại, hạn chế và nguyên nhân**

- Khu tái định cư tập trung Tổ 4 thôn Nước Lãng xã Ba Xa được UBND huyện phê duyệt dự án thực hiện; tuy nhiên, qua quá trình thực hiện thực tế tổng mức đầu tư được phê duyệt không đảm bảo, do vướng giá trị bồi thường, giá bồi thường tăng so với thời điểm phê duyệt dự án, mặt khác tại thời điểm thực hiện dự án đang được bổ sung vào quy hoạch sử dụng đất của huyện, chờ quyết định

phê duyệt nên chưa có cơ sở ban hành thông báo thu hồi đất để hạn chế quyền sử dụng đất của các hộ dân; vì vậy, phải đưa vào phương án đền bù tổng thể phần khối lượng bổ sung, phát sinh so với phương án lập ban đầu; các vướng mắc của dự án ảnh hưởng đến thời gian thực hiện dự án.

- Một số danh mục dự án được phê duyệt tại Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh chưa có kinh phí thực hiện.

#### **IV. ĐỀ XUẤT KIẾN NGHỊ**

Để đảm bảo thực hiện các dự án bố trí dân cư trên địa bàn huyện; UBND huyện kính đề nghị một số nội dung như sau:

Bố trí kinh phí thực hiện các dự án bố trí sắp xếp dân cư vùng có nguy cơ cao xảy ra sạt lở đất, lũ ống, lũ quét và vùng thiên tai và kế hoạch đầu tư công trung hạn của tỉnh giai đoạn 2026-2030, với tổng kinh phí: 60.000 triệu đồng.<sup>3</sup> Trong đó đề xuất các dự án ưu tiên đầu tư; cụ thể:

(1) Dự án Khu tái định cư tập trung Gò Nu, Tổ 6, thôn Gò Khôn, xã Ba Giang: Quy mô: 24 hộ/84 khẩu, diện tích: 2 ha, tổng mức đầu tư: 20.000 triệu đồng.

(2) Đối với dự án Khu tái định cư tập trung Tổ Sa Lung, thôn Cây Muối, xã Ba Trang: Quy mô: 37 hộ/127 khẩu, diện tích: 4 ha, tổng mức đầu tư: 40.000 triệu đồng.

Trên đây là kết quả thực hiện các dự án bố trí sắp xếp dân cư theo Quyết định số 1918/QĐ-UBND ngày 31/12/2022 của Chủ tịch UBND tỉnh; UBND huyện kính báo cáo./.

#### **Nơi nhận:**

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Chi cục Phát triển nông thôn, Quản lý chất lượng và thị trường nông sản;
- CT, PCT UBND huyện;
- Các Phòng: Nông nghiệp và MT, TC-KH, Dân tộc & Tôn giáo;
- BQL DA Đầu tư xây dựng và PTQĐ;
- VP HĐND & UBND huyện;
- Lưu: VT, Đào.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Thành Minh Thuận**

<sup>3</sup> UBND huyện đã ban hành Báo cáo số 386/BC-UBND ngày 30/8/2024