

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BA TƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND

Ba Tơ, ngày tháng 5 năm 2025

V/v Tăng cường trách nhiệm
trong việc thực hiện TTHC Đăng
ký đất đai, tài sản gắn liền với
đất, cấp Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất, quyền sở hữu tài
sản gắn liền với đất lần đầu đối
với cá nhân, cộng đồng dân cư,
hộ gia đình đang sử dụng đất

Kính gửi: Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Hiện nay, trên địa bàn huyện Ba Tơ, việc công dân thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu số lượng tương đối lớn so với các năm; việc thực hiện TTHC cần phải thực hiện đảm bảo yêu cầu về thời gian theo quy định của UBND tỉnh.

Để giải quyết thủ tục hành chính đối với thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình đang sử dụng đất đảm bảo đúng theo quy định; UBND huyện yêu cầu UBND các xã, thị trấn thực hiện các nội dung sau:

1. Thực hiện các nội dung công việc quy định tại Quyết định số 639/QĐ-UBND ngày 26/4/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của UBND huyện trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.

2. Thực hiện tạm dừng quy trình trên phần mềm đối với trường hợp niêm yết công khai hoặc phát sinh phản ánh kiến nghị trong giải quyết TTHC đối với và thực hiện xử lý, cập nhật hồ sơ lên phần mềm VBDLIS đảm bảo quy định.

3. Thực hiện ký vào phiếu kiểm soát quá trình giải quyết hồ sơ (mẫu số 04).

4. Đối với UBND các xã: Thị trấn Ba Tơ, Ba Vì, Ba Động, Ba Điền, Ba Liên thực hiện rà soát các hồ sơ do Bộ phận tiếp nhận và trả kết huyện tiếp nhận chuyển cho UBND xã xử lý.

5. Đề nghị Chủ tịch UBND các xã: Thị trấn Ba Tơ, Ba Vì, Ba Động, Ba Điền, Ba Liên kiểm tra và chỉ đạo công chức chuyên môn xử lý các nội dung công việc thuộc thẩm quyền của UBND xã và thực hiện tạm dừng trong thời gian niêm yết công khai, xử lý phản ánh, kiến nghị (nếu có) đối với các hồ sơ để đảm bảo

không để trễ hện trên hệ thống phần mềm VBDLIS, phần mềm một cửa cũng như trên hồ sơ giấy.

Yêu cầu Chủ tịch UBND xã, thị trấn triển khai thực hiện; nếu UBND xã, thị trấn thực hiện chậm trễ ảnh hưởng đến thời gian giải quyết đối thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất lần đầu đối với cá nhân, cộng đồng dân cư, hộ gia đình thì sẽ chịu hoàn toàn trách nhiệm./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- VP HĐND&UBND huyện;
- Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả huyện Ba Tơ;
- UBND xã, thị trấn;
- Lưu NNMT. (Phục)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thành Minh Thuận