

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BA TƠ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND
V/v tăng cường công tác
quản lý Nhà nước về đất
đai, khoáng sản trong dịp
nghỉ lễ kỷ niệm 50 năm
ngày Giải phóng miền Nam
thống nhất đất nước và
ngày Quốc tế Lao động
01/5/2025

Ba Tơ, ngày tháng 4 năm 2025

Kính gửi:

- Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị thuộc huyện;
- Chủ tịch UBND các xã, thị trấn.

Thực hiện trách nhiệm quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản theo Luật Đất đai, Luật Khoáng sản và các văn bản quy định, hướng dẫn liên quan; dự báo thời điểm các dịp lễ, ngày nghỉ, một số đối tượng lợi dụng việc cán bộ, công chức các cơ quan, đơn vị nghỉ lễ để thực hiện hành vi khai thác khoáng sản trái phép, sử dụng đất sai mục đích khi chưa được cơ quan thẩm quyền cho phép;

Để thường xuyên kiểm soát và kịp thời ngăn chặn, xử lý các hoạt động sử dụng đất đai, khai thác khoáng sản trái phép, nhất là tình trạng lén lút khai thác trái phép cát trên địa bàn huyện vẫn còn xảy ra nhưng chưa được phát hiện và xử lý kịp thời; Chủ tịch UBND huyện yêu cầu thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan, Chủ tịch UBND các xã, thị trấn theo chức năng, nhiệm vụ, địa bàn quản lý tăng cường công tác quản lý nhà nước về đất đai, khoáng sản trong dịp nghỉ lễ kỷ niệm 50 năm ngày Giải phóng miền Nam thống nhất đất nước (30/4/1975-30/4/2025) và Ngày Quốc tế Lao động 01/5/2025, trong đó, chú trọng thực hiện một số nhiệm vụ sau:

1. Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị theo chức năng, nhiệm vụ liên quan tổ chức quán triệt cho cán bộ, công chức, viên chức và người lao động thực hiện đúng quy định của pháp luật trong quản lý, sử dụng đất đai của tổ chức, gia đình, cá nhân; tuân thủ quy định của pháp luật liên quan đến công tác thăm dò, khai thác, vận chuyển, mua bán, sử dụng khoáng sản (nếu có).

2. Chủ tịch UBND các xã, thị trấn

2.1. Đối với công tác quản lý đất đai

- Tiếp tục đẩy mạnh công tác tuyên truyền, phổ biến pháp luật về đất đai trên địa bàn để người dân nắm và thực hiện đúng quy định.

- Quán triệt việc nhận diện để kịp thời phát hiện các vi phạm, tham mưu, đề xuất cơ quan thẩm quyền có biện pháp ngăn chặn, xử lý nghiêm theo quy định đối với các sai phạm có thể xảy ra: “Dự báo khi triển khai thực hiện Luật Đất đai,

không thể loại trừ hoàn toàn các trường hợp lợi dụng để hợp thức hóa các sai phạm, nhất là việc chính quyền cấp xã “bắt tay”, câu kết xác nhận khống loại đất, thực trạng sử dụng đất (đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai, không thuộc trường hợp giao đất sai thẩm quyền), công trình, tài sản trên đất, điều kiện miễn, giảm tiền sử dụng đất để cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở đối với đất không có giấy tờ, chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp tràn lan, miễn, giảm tiền sử dụng đất không đúng đối tượng làm thất thu ngân sách hoặc để chung chi, trục lợi các khoản hỗ trợ, bồi thường thu hồi đất...”¹.

- Tăng cường kiểm tra các hoạt động xây dựng công trình trên đất nông nghiệp, đào, đắp đất, xác định giấy tờ về quyền sử dụng đất, mục đích sử dụng đất, chủ thể sử dụng đất, chủ thể thực hiện. Trường hợp có căn cứ xác định hành vi vi phạm quy định về quản lý, sử dụng đất thì phải kịp thời ngăn chặn, lập hồ sơ xử lý theo quy định của pháp luật, đồng thời yêu cầu cá nhân, tổ chức chấm dứt ngay hành vi vi phạm, thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định.

2.2. Đối với hoạt động khoáng sản

- Nghiêm túc thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND huyện liên quan đến công tác quản lý nhà nước về khoáng sản². Bố trí cán bộ, công chức thường trực theo dõi công tác quản lý khoáng sản, công bố công khai đường dây nóng, người phụ trách tiếp nhận thông tin, đảm bảo việc tiếp nhận thông tin liên lạc thông suốt 24/24, để kịp thời xử lý hoặc phối hợp xử lý hoạt động khai thác khoáng sản trái phép trên địa bàn.

- Thường xuyên nắm bắt thông tin và khuyến khích việc tố giác đối với hành vi khai thác khoáng sản trái phép; kiểm tra, giám sát, xử lý nghiêm các tổ chức, cá nhân có hành vi khai thác khoáng sản trái phép, nhất là khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn (cát, đá cuội, sỏi, đất...) ở các địa phương có mỏ cát, điểm bồi tụ cát sỏi nhiều ở xã Ba Thành, Ba Động, thị trấn Ba Tơ, Ba Vì, Ba Tiêu, Ba Ngạc.

- Địa phương nào để xảy ra hành vi khai thác khoáng sản trái phép gây thất thoát tài nguyên mà không kịp thời kiểm tra, xử lý thì Chủ tịch UBND xã phải chịu trách nhiệm trước UBND huyện và chịu trách nhiệm pháp luật theo quy định.

2. Giao Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường

Bố trí lãnh đạo và công chức trực cơ quan trong các ngày nghỉ lễ có trách nhiệm tiếp nhận thông tin liên lạc thông suốt 24/24, tham mưu UBND huyện kịp

¹ Như nhận định của UBND tỉnh tại Công văn số 4614/UBND-KTN ngày 27/8/2024 về việc chủ động phòng ngừa, đấu tranh hiệu quả với các hành vi sai phạm trong quản lý, sử dụng đất đai.

² Công văn số 886/UBND ngày 04/5/2024 về việc tăng cường công tác quản lý Nhà nước đối với hoạt động khoáng sản trên địa bàn huyện; Công văn số 1182/UBND ngày 03/6/2024 về việc tăng cường quản lý đối với hoạt động khoáng sản đã được thăm dò tại xã Ba Trang và xã Ba Khâm; Công văn số 1918/UBND ngày 19/8/2024 về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn huyện; Công văn số 2749/UBND ngày 07/11/2024 về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước đối với hoạt động khoáng sản trên địa bàn huyện trong mùa mưa lũ năm 2024; Công văn số 498/UBND ngày 17/3/2025 về việc tăng cường công tác quản lý nhà nước về khoáng sản đất hiếm trên địa bàn tỉnh; Kế hoạch số 46/KH-UBND ngày 04/3/2025 của UBND huyện về việc kiểm tra, giám sát hoạt động khai thác khoáng sản và công tác quản lý, bảo vệ khoáng sản chưa khai thác trên địa bàn huyện năm 2025; Công văn số 680/UBND ngày 06/4/2025 về việc quản lý, bảo vệ khoáng sản chưa khai thác theo Quyết định số 989/QĐ-UBND ngày 26/12/2017 của UBND tỉnh.

Thành Minh Thuận