

Số: 51 /QĐ-UBND

Ba Tơ, ngày 16 tháng 3 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông Tạ Văn Phê (vợ bà Đoàn Thị Hạnh) để thực hiện xây dựng công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn tổ Gò Rạch, Kà La, xã Ba Thành

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BA TƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5599/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn cho tổ Gò Rạch, Cà La;

Căn cứ Quyết định số 6490/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn cho tổ Gò Rạch, Cà La, Địa điểm xây dựng: Xã Ba Thành, huyện Ba Tơ;

Xét đơn tự nguyện hiến đất của các hộ ông Tạ Văn Phê (vợ bà Đoàn Thị Hạnh), trú tại thị trấn Ba Tơ, huyện Ba Tơ ghi ngày 19/6/2024; đề nghị của UBND xã Ba Thành tại Tờ trình số 47/TTr-UBND ngày 04/9/2024 và đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo thẩm định số 60/BCTĐ-TNMT ngày 21/3/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 9,0 m² đất của hộ ông (bà) Tạ Văn Phê thuộc thửa đất số 346, tờ bản đồ địa chính khu đất số 07 tỷ lệ 1/1000, xã Ba Thành, huyện Ba Tơ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Ba Tơ trích lục ngày 26/6/2024.

2. Thu hồi 3,6 m² đất của hộ ông (bà) Tạ Văn Phê thuộc thửa đất số 05, tờ bản đồ địa chính khu đất số 57 tỷ lệ 1/1000, xã Ba Thành, huyện Ba Tơ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Ba Tơ trích lục ngày 26/6/2024.

Loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Cấp điện sinh hoạt nông thôn tổ Gò Rạch, Ka La, xã Ba Thành.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Ba Thành có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Tạ Văn Phê, trường hợp ông (bà) Tạ Văn Phê không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ba Thành và điểm sinh hoạt chung nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử huyện Ba Tơ.

3. UBND xã Ba Thành phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã được thu hồi; đồng thời phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường; thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND xã Ba Thành; hộ gia đình ông (bà) Tạ Văn Phê chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- VP ĐKĐĐ tỉnh - CN huyện Ba Tơ;
- Lưu: VT, NNMT (Thảo).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Thành Minh Thuận