

Số: 50 /QĐ-UBND

Ba Tơ, ngày 20 tháng 3 năm 2025

**QUYẾT ĐỊNH**

Về việc thu hồi đất của hộ ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương) để thực hiện xây dựng công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn tổ Gò Rạch, Cà La, xã Ba Thành

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BA TƠ**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5599/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn cho tổ Gò Rạch, Cà La;

Căn cứ Quyết định số 6490/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn cho tổ Gò Rạch, Cà La, Địa điểm xây dựng: Xã Ba Thành, huyện Ba Tơ;

Xét đơn tự nguyện hiến đất của các hộ ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương) trú tại thôn Suối Loa, xã Ba Động, huyện Ba Tơ ghi ngày 19/6/2024; đề nghị của UBND xã Ba Thành tại Tờ trình số 47/TTr-UBND ngày 04/9/2024 và đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo thẩm định số 60/BCTĐ-TNMT ngày 21/3/2025.

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Thu hồi 4,4 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương) thuộc thửa đất số 551, tờ bản đồ địa chính khu đất số 57 tỷ lệ 1/1000, xã Ba Thành, huyện Ba Tơ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Ba Tơ trích lục ngày 26/6/2024.

Loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN)

2. Thu hồi 3,6 m<sup>2</sup> đất của hộ ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương) thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ địa chính khu đất số 57 tỷ lệ 1/1000, xã Ba Thành,

huyện Ba Tơ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Ba Tơ trích lục ngày 26/6/2024.

Loại đất: Đất trồng cây hằng năm khác (BHK)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Cấp điện sinh hoạt nông thôn tổ Gò Rạch, Ka La, xã Ba Thành.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Ba Thành có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương), trường hợp ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương) không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ba Thành và điểm sinh hoạt chung nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử huyện Ba Tơ.

3. UBND xã Ba Thành phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã được thu hồi; đồng thời phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

**Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường; thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND xã Ba Thành; hộ gia đình ông Trần Văn Phi (vợ bà Võ Thị Bích Hương) chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Call*

Nơi nhận: *Call*

- Như Điều 4;
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- VP ĐKĐĐ tỉnh - CN huyện Ba Tơ;
- Lưu: VT, NNMT (Tháo).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Thành Minh Thuận**