

ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN BA TƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 46 /QĐ-UBND

Ba Tơ, ngày 26 tháng 3 năm 2025

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Phạm Văn Ôm để thực hiện  
xây dựng công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn  
tổ Gò Ôn, Bãi Ri mới, xã Ba Thành

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BA TƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/02/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 5600/QĐ-UBND ngày 22/10/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt chủ trương đầu tư công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn cho tổ Gò Ôn, Bãi Ri mới;

Căn cứ Quyết định số 6491/QĐ-UBND ngày 03/12/2021 của Chủ tịch UBND huyện về việc phê duyệt Báo cáo Kinh tế - Kỹ thuật xây dựng công trình: Cấp điện sinh hoạt nông thôn cho tổ Gò Ôn, Bãi Ri mới; Địa điểm xây dựng: xã Ba Thành, huyện Ba Tơ;

Xét đơn tự nguyện hiến đất của hộ ông Phạm Văn Ôm trú tại thôn Huy Ba 1, xã Ba Thành, huyện Ba Tơ ghi ngày 20/6/2024; đề nghị của UBND xã Ba Thành tại Tờ trình số 47/TTr-UBND ngày 04/9/2024 và đề nghị của Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Báo cáo thẩm định số 60/BCTĐ-NNMT ngày 21/3/2025.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 0,8 m<sup>2</sup> đất của hộ ông (bà) Phạm Văn Ôm, thuộc thửa đất số 147, tờ bản đồ địa chính số 30, tỷ lệ 1/1000, xã Ba Thành, huyện Ba Tơ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh – Chi nhánh huyện Ba Tơ trích lục ngày 26/6/2024.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC)

Lý do thu hồi đất: Để thực hiện công trình Cấp điện sinh hoạt nông thôn tổ Gò Ôn, Bãi Ri mới, xã Ba Thành.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất cụ thể như sau

1. Chủ tịch UBND xã Ba Thành có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông (bà) Phạm Văn Ôm, trường hợp ông (bà) Phạm Văn Ôm không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ba Thành và điểm sinh hoạt chung nơi có đất bị thu hồi.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử huyện Ba Tơ.

3. UBND xã Ba Thành phối hợp với đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã được thu hồi; đồng thời phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

### **Điều 3.**

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện; Trưởng phòng Nông nghiệp và Môi trường; thủ trưởng các cơ quan liên quan; Chủ tịch UBND xã Ba Thành; hộ gia đình, cá nhân ông (bà) Phạm Văn Ôm chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

*Nơi nhận:*

- Như điều 3;
- CT, PCT UBND huyện;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ huyện;
- VP ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh huyện Ba Tơ;
- Lưu: VT, NNMT (Thảo).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



**Thành Minh Thuận**