

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ trong thời gian qua và một số khó khăn, vướng mắc

Theo đề nghị của Văn phòng UBND tỉnh tại Công văn số 949/VP-KTTH ngày 09/4/2025 về việc báo cáo tình hình thực hiện nhiệm vụ trong thời gian qua; khó khăn, vướng mắc và nhiệm vụ trọng tâm trong thời gian đến; UBND huyện Ba Tơ rà soát và báo cáo kết quả như sau:

I. Về tình hình triển khai thực hiện nhiệm vụ trong thời gian qua: UBND huyện đã có Báo cáo số 135/BC-UBND ngày 31/3/2025 (có Báo cáo kèm theo).

II. Về tồn tại hạn chế, khó khăn vướng mắc và nguyên nhân

1. Khó khăn trong quá trình triển khai thực hiện các dự án trên địa bàn huyện

- Nguồn vốn đầu tư: Một số dự án chưa đảm bảo quy định để phân bổ vốn chi tiết thực hiện năm 2025 nên phải đề nghị điều chỉnh vốn; một số dự án đã phân bổ vốn năm 2025 nhưng chưa thực hiện được: Dự án 2: Khu tái định cư tập trung thôn Nước Lãng xã Ba Xa.

- Đối với vốn sự nghiệp: Vốn năm 2025 tỉnh chưa phân bổ nên khó khăn trong công tác xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện kịp thời. Năm 2024 thực hiện giải ngân rất thấp nên nguồn vốn kéo dài thực hiện sang năm 2025 còn rất lớn (bao gồm cả vốn năm 2023 kéo dài) nên áp lực thực hiện và giải ngân trong năm 2025 rất lớn, khả năng cao không đạt so với quy định.

- Một số dự án, tiểu dự án cơ chế chưa rõ ràng phải tạm dừng thực hiện (tiểu dự án 1 dự án 9; tiểu dự án 2 dự án 5). Một số dự án chưa có hướng dẫn cụ thể của trung ương nên chưa triển khai thực hiện (Tiểu dự án 2 dự án 10 chưa có hướng dẫn về danh mục đầu tư ứng dụng công nghệ thông tin).

Kiến nghị, đề xuất: UBND tỉnh sớm phân khai vốn Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển KT-XH vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi năm 2025 đối với vốn sự nghiệp để huyện xây dựng kế hoạch và tổ chức thực hiện kịp thời.

2. Khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc thực hiện chuyển tiếp đối với các phương án đấu giá QSD đất đã được phê duyệt trước ngày 01/8/2024

Các công trình, dự án thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất, gồm: Khu dân cư chỉnh trang phía Đông đường Trần Toại và Khu dân cư chỉnh trang phía Tây Bắc suối Tài Năng, thị trấn Ba Tơ đã được UBND tỉnh phê duyệt vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2022 tại Quyết định số 463/QĐ-UBND ngày 17/5/2022 (lần 1) và Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 tại Quyết định số 237/QĐ-UBND ngày 20/3/2024 (lần 2).

Trước khi Luật Đất đai và Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đầu giá tài sản năm 2024 có hiệu lực, các khu dân cư nói trên đã được đầu tư xây dựng hoàn thành theo hồ sơ thiết kế được duyệt; UBND huyện đã ban hành các Quyết định¹ phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất và quyết định đấu giá quyền sử dụng đất. Hồ sơ địa chính các lô đất đấu giá đã được cơ quan chức năng xác lập và luân chuyển thông tin theo quy định. Tuy nhiên, do chưa được cấp có thẩm quyền ban hành Quyết định phê duyệt giá khởi điểm, nên công tác đấu giá quyền sử dụng đất chưa đủ cơ sở triển khai thực hiện theo Kế hoạch.

Sau ngày 01/8/2024, hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về đất đai, về đấu giá tài sản có nhiều nội dung thay đổi, bổ sung. Các căn cứ pháp lý, trình tự, thủ tục để tiến hành thực hiện công tác đấu giá quyền sử dụng đất theo Phương án đã được UBND huyện phê duyệt không còn phù hợp theo quy định của pháp luật hiện hành. Mặt khác, điều kiện để tiến hành đấu giá quyền sử dụng đất là công trình, dự án phải có trong danh mục kế hoạch sử dụng đất hằng năm cấp huyện được cấp thẩm quyền phê duyệt. Nhưng đến thời điểm hiện tại, Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Ba Tơ vẫn chưa được UBND tỉnh quyết định ban hành. Do đó, UBND huyện chưa có cơ sở lập thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất hai khu dân cư chính trang nêu trên.

Kiến nghị, đề xuất: UBND tỉnh sớm phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Ba Tơ để có cơ sở triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

3. Vương mắc trong thuê đất của Công ty Cổ phần Thương mại Bảo Đạt Thành liên quan đến hạ tầng bảo vệ môi trường trong Cụm công nghiệp Ba Động, huyện Ba Tơ

Ngày 10/4/2025, UBND huyện đã có Công văn số 707/UBND về việc có ý kiến về hạ tầng bảo vệ môi trường trong Cụm công nghiệp Ba Động gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường; theo đó, UBND huyện cũng đã cam kết thực hiện đầu tư cơ sở hạ tầng bảo vệ môi trường tại Cụm công nghiệp Ba Động khi dự án được nhà nước chuyển mục đích sử dụng đất, cho thuê đất. Tuy nhiên, do nguồn ngân sách còn hạn hẹp nên UBND huyện mới bố trí được 500 triệu đồng để thực hiện. Để đầu tư hoàn thiện hạng mục hạ tầng bảo vệ môi trường trong Cụm công nghiệp Ba Động theo kiến nghị của kiểm toán nhà nước và quy định của pháp luật, UBND huyện kính đề nghị UBND tỉnh quan tâm hỗ trợ kinh phí triển khai đồng bộ hạ tầng môi trường nêu trên.

4. Về khó khăn, vướng mắc trong giải thể Công an huyện

Sau khi giải thể Công an cấp huyện, UBND tỉnh giao cho Văn phòng HĐND và UBND huyện là cơ quan Thường trực và Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện là Tổ phó Thường trực Tổ công tác Đề án 06 huyện tại Công văn số 494/UBND-NC ngày 25/02/2025 về việc kiện toàn Tổ công tác và Tổ giúp việc Tổ công tác Đề án 06 cấp huyện; theo đó, Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ đã thành

¹ - Khu dân cư chính trang phía Đông đường Trần Toại đã được UBND huyện phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 79/QĐ-UBND ngày 23/5/2023, quyết định đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 133/QĐ-UBND ngày 13/6/2023 (gồm 24 lô/ 2.723,3 m²).

- Khu dân cư chính trang phía Tây Bắc suối Tài Năng đã được UBND huyện phê duyệt Phương án đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 54/QĐ-UBND ngày 28/5/2024; quyết định đấu giá quyền sử dụng đất tại Quyết định số 64/QĐ-UBND ngày 05/7/2024 (gồm 12 lô/ 1.551,2 m²).

lập Ban Chỉ đạo Cải cách hành chính – Chuyển đổi số và triển khai Đề án 06/CP của Thủ tướng Chính phủ trên địa bàn huyện Ba Tơ và giao Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện là Phó Trưởng Ban Thường trực lĩnh vực triển khai Đề án 06 của Thủ tướng Chính phủ (*Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 13/3/2025 của Chủ tịch UBND huyện Ba Tơ*). Tuy nhiên quá trình bàn giao, Công an huyện chỉ có bàn giao một số hồ sơ tài liệu liên quan, không bàn giao nhiệm vụ cần thực hiện công việc tiếp theo nên rất khó khăn trong công tác tiếp cận, triển khai thực hiện.

Đối với nhiệm vụ là cơ quan Thường trực các Ban Chỉ đạo: Công an tỉnh ban hành Công văn số 1275/CAT-TM(CS) ngày 10/3/2025 đề nghị rà soát chuyển chức năng các ban chỉ đạo, tổ công tác sau khi không tổ chức Công an cấp huyện; Tuy nhiên, không có bàn giao tài liệu, hồ sơ, nhiệm vụ liên quan, nên rất khó khăn trong công tác tiếp cận, tham mưu. Trong khi đó, cơ quan được UBND huyện giao tham mưu (*Văn phòng HĐND và UBND huyện*) không có chuyên môn, nghiệp vụ nên rất khó khăn trong việc tổng hợp số liệu, báo cáo theo yêu cầu của cấp thẩm quyền cũng như trong công tác tham mưu UBND huyện chỉ đạo triển khai thực hiện các nhiệm vụ thuộc thẩm quyền của UBND huyện đối với lĩnh vực quốc phòng, an ninh trong thời gian tới.

Kiến nghị, đề xuất: Đối với nhiệm vụ liên quan đến chuyên ngành Công an; kính đề nghị UBND tỉnh giao Công an tỉnh chỉ đạo trực tiếp Công an cấp xã để có báo cáo cụ thể về số liệu, nội dung chuyên ngành và đồng gửi UBND huyện theo dõi, chỉ đạo.

5. Khó khăn, vướng mắc trong thực hiện nhiệm vụ số hóa tài liệu trong quá trình sắp xếp tổ chức bộ máy của hệ thống chính trị theo Kết luận số 137- KL/TW của Bộ Chính trị, Ban Bí thư

Hiện nay, số lượng tài liệu tồn đọng chưa chỉnh lý, số hóa của UBND huyện còn nhiều: Khoảng 87 mét (*từ năm 2017 đến 3/2025*). Tuy nhiên theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1849/UBND-NC ngày 04/4/2025 phải hoàn thành chỉnh lý, số hóa trước ngày 30/6/2025, nên không đảm bảo thời gian để UBND huyện chỉ đạo thực hiện chỉnh lý và số hóa văn bản còn lại. Vì vậy sẽ rất khó khăn trong công tác quản lý và tra cứu tài liệu sau này.

Kiến nghị, đề xuất: UBND tỉnh chỉ đạo việc thực hiện chỉnh lý và số hóa tài liệu lưu trữ sau khi đơn vị hành chính cấp huyện giải thể để thuận lợi trong công tác thực hiện, thanh quyết toán theo quy định.

UBND huyện Ba Tơ kính báo cáo./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh;
- Văn phòng UBND tỉnh;
- CT, các PCT UBND huyện;
- Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT. VP (Tỉnh)

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Giang Nam

