

Số: /BC-UBND

Ba Tơ, ngày tháng 3 năm 2025

BÁO CÁO

Tình hình triển khai thực hiện công tác Kiểm kê đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện Ba Tơ (thực hiện đến hết tháng 3/2025)

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Quyết định số 59/QĐ-UBND ngày 21/01/2025 của UBND tỉnh về việc ban hành Kế hoạch thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; UBND huyện Ba Tơ báo cáo định kỳ tình hình triển khai thực hiện công tác Kiểm kê đất đai năm 2024 trên địa bàn huyện Ba Tơ (thực hiện đến hết tháng 3/2025) như sau:

1. Kết quả thực hiện

Đến nay công tác kiểm kê tại cấp xã đã hoàn thành một số bước cụ thể như sau:

TT	Nội dung thực hiện	Đã xong	Chưa xong	Ghi chú
1	Công tác chuẩn bị (Bước 1)			
1.1	Xây dựng kế hoạch thực hiện KKĐĐ trên địa bàn cấp xã	x		
1.2	Phổ biến, quán triệt nhiệm vụ đến các cán bộ và tuyên truyền cho người dân về kế hoạch thực hiện KKĐĐ	x		
1.3	Đánh giá thực trạng nguồn lực, thiết bị kỹ thuật, phân công trách nhiệm và sự phối hợp giữa các lực lượng liên quan của cấp xã để thực hiện đảm bảo về nội dung và thời gian theo quy định.	x		
1.4	Thu thập các hồ sơ, tài liệu, bản đồ, số liệu liên quan đến biến động đất đai trong kỳ KKĐĐ trên địa bàn cấp xã, hồ sơ kết quả KKĐĐ kỳ trước và kết quả TKĐĐ hàng năm trong kỳ KKĐĐ của cấp xã, rà soát CSDL đất đai (nếu có), tiếp nhận Danh sách các trường hợp biến động trong năm TKĐĐ và kỳ KKĐĐ tại Phụ lục IV ban hành kèm theo Thông tư số 08/2024/TT-	x		

TT	Nội dung thực hiện	Đã xong	Chưa xong	Ghi chú
	BTNMT do cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp huyện, VPĐKĐĐ chuyển đến.			
1.5	Xác định phạm vi KKĐĐ ở cấp xã theo quy định tại Điều 3 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT.	X		
2	Rà soát, đối chiếu, lựa chọn các tài liệu, số liệu, bản đồ thu thập để sử dụng cho lập bản đồ KKĐĐ (Bước 2)	X		
3	In tài liệu phục vụ cho KKĐĐ (Bước 3)	X		
4	Điều tra, rà soát, cập nhật, chỉnh lý các biến động đất đai trong kỳ kiểm kê (Bước 4)	X		
4.1	Rà soát các trường hợp thay đổi về loại đất, đối tượng sử dụng đất, đối tượng được giao quản lý đất tại danh sách các trường hợp biến động trong kỳ KKĐĐ do cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp huyện, VPĐKĐĐ chuyển đến, cập nhật thông tin trước và sau biến động của khoanh đất vào Danh sách các trường hợp biến động trong năm TKĐĐ và kỳ KKĐĐ tại Phụ lục IV ban hành kèm theo Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT	X		
4.2	Rà soát khoanh vẽ nội nghiệp phục vụ lập bản đồ KKĐĐ, tài liệu sử dụng cho điều tra kiểm kê đối với các trường hợp có biến động đã thực hiện thủ tục hành chính về đất đai và biên tập tổng hợp các thửa đất thành các khoanh đất theo quy định tại Điều 20 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT, in bản đồ KKĐĐ phục vụ điều tra khoanh vẽ ngoại nghiệp	X		
4.3	Điều tra đối soát ngoài thực địa, xác định ranh giới các khoanh đất theo loại đất, đối tượng sử dụng đất, đối tượng được giao quản lý đất.	X		
4.4	Chuyển vẽ, xử lý tiếp biên, đóng vùng các khoanh đất và cập nhật thông tin loại đất, đối tượng sử dụng đất, đối tượng được	X		

TT	Nội dung thực hiện	Đã xong	Chưa xong	Ghi chú
	giao quản lý đất lên bản đồ KKĐĐ dạng số từ kết quả điều tra thực địa theo chỉ tiêu kiểm kê chi tiết			
4.5	Chuyển vẽ, xử lý tiếp biên, đóng vùng các khoanh đất sau khi đã thực hiện theo quy định tại điểm b và điểm c khoản 4 Điều 10 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT để biên tập, lập bản đồ KKĐĐ theo quy định tại Điều 20 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT	x		
4.6	Lập danh sách các khoanh đất thống kê, KKĐĐ theo quy định tại Phụ lục III ban hành kèm theo Thông tư 08/2024/TT-BTNMT	x		
5	Xử lý, tổng hợp số liệu KKĐĐ của cấp xã, lập các biểu theo quy định tại điểm a,b,d và đ khoản 1 Điều 5 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT (Bước 5)	x		Xã đang kiểm tra
6	Xây dựng báo cáo thuyết minh HTSDD (Bước 6)		x	
7	Lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất và xây dựng báo cáo thuyết minh bản đồ hiện trạng sử dụng đất cấp xã (Bước 7)		x	
8	Xây dựng báo cáo kết quả KKĐĐ cấp xã (Bước 8)		x	
9	Kiểm tra, nghiệm thu kết quả kiểm kê đất đai cấp xã (Bước 9)		x	
10	Hoàn thiện, phê duyệt kết quả KKĐĐ của cấp xã (Bước 10)		x	
11	In sao và giao nộp kết quả KKĐĐ theo quy định tại khoản 1 và điểm a khoản 5 Điều 23 Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT (Bước 11)		x	

2. Một số vướng mắc khi triển khai thực hiện

Theo Công văn số 667/UBND-KTN ngày 11/02/2025 của UBND tỉnh thì kết quả kiểm kê đất đai năm 2024 gửi kết quả dạng số về Bộ Tài nguyên và Môi trường trên phần mềm thống kê, kiểm kê đất đai năm 2024 (*phần mềm*

TKKK2024) trước ngày 20/3/2025. Tuy nhiên đến nay định mức kinh tế - kỹ thuật lập kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 chưa được UBND tỉnh ban hành nên UBND huyện chưa có căn cứ phê duyệt dự toán để các xã có cơ sở ký hợp đồng chính thức với đơn vị tư vấn. Hiện nay các xã chỉ ký hợp đồng nguyên tắc với đơn vị tư vấn để thực hiện các bước ban đầu.

3. Đề xuất, kiến nghị

Để có cơ sở triển khai thực hiện kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 các cấp, UBND huyện Ba Tư kính đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm tham mưu UBND tỉnh ban hành định mức kinh tế - kỹ thuật lập kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất năm 2024 để có cơ sở phê duyệt dự toán, ký hợp đồng chính thức với đơn vị tư vấn để thực hiện các bước tiếp theo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở NN&MT;
- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng NN&MT;
- VP HĐND&UBND huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Lưu: VT, NNMT (Nam).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Thành Minh Thuận