UBND HUYỆN BA TƠ **PHÒNG NN VÀ MT**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 45 /TTr-NNMT	*Ba Tơ, ngày 17 tháng 3 năm 2025*

TỜ TRÌNH
Về việc đề nghị điều chỉnh nội dung tại Điều 1 Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Ba Tơ

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2023 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 của UBND huyện Ba Tơ về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông (bà) Phạm Thị Mia để xây dựng dự án: Thủy điện Ba Vì; hạng mục: Lòng hồ;địa điểm xây dựng: Xã Ba Tiêu, huyện Ba Tơ.

Theo đề nghị của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh huyện Ba Tơ tại Công văn số 2122/CNHBT ngày 29/11/2024 về việc đề nghị xem xét điều chỉnh Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của UBND huyện Ba Tơ; Phòng Nông nghiệp và Môi trường kính trình UBND huyện quyết định điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 như sau:

Tại Điều 1 ghi *"Loại đất: Đất trồng cây lâu năm (CLN)"*

Nay điều chỉnh thành: *"Loại đất: Đất rừng sản xuất (RSM)"*

Lý do điều chỉnh: Phục vụ công tác cập nhật, chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất sau khi thu hồi đất.

Các nội dung khác của Quyết định số 497/QĐ-UBND ngày 29/12/2023 không điều chỉnh tại tại Quyết định này vẫn giữ nguyên hiệu lực thi hành.

Kính đề nghị UBND huyện xem xét, quyết định./.

Nơi nhận: - UBND huyện; - Lưu: VT, NNMT, *(Thảo)*.	**KT. TRƯỞNG PHÒNG** **PHÓ TRƯỞNG PHÒNG** CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM PHÒNG NÔNG NGHIỆP VÀ MÔI TRƯỜNG H. BA TƠ - T. QUẢNG NGÃI **Nguyễn Tấn Hiển**