

Số: /BC-UBND

Ba Tơ, ngày tháng 3 năm 2025

## BÁO CÁO

### Kết quả triển khai, thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ

Thực hiện Kế hoạch số 04-KH/BCĐ ngày 12/11/2024 của Ban chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; Kế hoạch số 220/KH-UBND ngày 15/11/2024 của UBND tỉnh triển khai thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn tỉnh đến năm 2025; Kế hoạch số 03-KH/BCĐ ngày 21/11/2024 của Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện đến năm 2025 và Công văn số 1298-CV/HU ngày 21/11/2024 của Huyện ủy về việc tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ;

Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ báo cáo kết quả triển khai, thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện như sau:

#### I. Điều kiện tự nhiên

Ba Tơ là huyện vùng cao nằm phía Tây Nam của tỉnh Quảng Ngãi cách trung tâm tỉnh lỵ 60 km, có diện tích tự nhiên 113.795,7 ha, chiếm 1/5 diện tích toàn tỉnh QN; dân số với 17.647 hộ/ 63.740 khẩu, trong đó dân tộc Hrê chiếm khoảng 84%, còn lại là dân tộc Kinh và một số dân tộc khác như: Gia Rai, Ê Đê, Ca Dong, Cor, Mường, Tày, Thái...; địa hình phức tạp; dân cư sinh sống phân tán, thời tiết khắc nghiệt; địa bàn rộng, giao thông đi lại khó khăn và thường ách tắc, cô lập vào mùa mưa, lũ; huyện giáp với 03 huyện thuộc 03 tỉnh (Kon PLông - tỉnh Kon Tum; Kbang - tỉnh Gia Lai và An Lão - tỉnh Bình Định) và 04 huyện trong tỉnh (Đức Phổ, Nghĩa Hành, Minh Long và Sơn Hà); là cửa ngõ nối liền các tỉnh duyên hải miền Trung với Tây Nguyên qua Quốc lộ 24. có 19 đơn vị hành chính cấp xã (gồm 18 xã và 01 thị trấn) với 85 thôn và 08 tổ dân phố.

#### II. Tình hình kinh tế-xã hội

Trong những năm qua, kinh tế huyện tiếp tục tăng trưởng và phát triển ổn định, bình quân hàng năm đạt khá, cơ cấu kinh tế chuyển dịch đúng định hướng; văn hoá, giáo dục, y tế phát triển, đời sống của nhân dân được cải thiện và nâng lên; Quốc phòng, an ninh được giữ vững. Sức mạnh khối đại đoàn kết toàn dân, lòng tin của Nhân dân đối với Đảng, Nhà nước tiếp tục được củng cố và tăng cường. Công tác đền ơn đáp nghĩa, an sinh xã hội được triển khai, thực hiện nghiêm túc, thường xuyên, kịp thời và đảm bảo theo quy định đáp ứng được nguyện vọng của nhân dân, đặc biệt là hộ nghèo, hộ chính sách và người có công với cách mạng.

Tỷ lệ hộ nghèo năm 2021 là 5.995 hộ, chiếm 34,68%, hộ cận nghèo: 2.378 hộ, chiếm 13,76 %. Đến cuối năm 2024, hộ nghèo giảm còn: 2.815 hộ, chiếm 15,95 %; hộ cận nghèo giảm còn: 1.543 hộ, chiếm 8,74 %. Bình quân từ năm 2021 – 2024, hộ nghèo giảm 6,24 %/năm, hộ cận nghèo giảm 1,67 %/năm. Ước thực hiện cuối năm 2025 tỷ lệ hộ nghèo giảm 11,23%, đưa tỷ lệ hộ nghèo giảm xuống còn 4,72%; tỷ lệ hộ cận nghèo giảm 7,5%, đưa tỷ lệ hộ cận nghèo giảm xuống còn 1,24%

Trong những năm qua công tác xóa nhà tạm, nhà dột nát của huyện đã có nhiều chuyển biến tích cực, hiệu quả, luôn được quan tâm chỉ đạo thực hiện nghiêm túc bảo đảm theo các văn bản chỉ đạo, hướng dẫn của cấp trên. Thường xuyên rà soát, kịp thời huy động các nguồn lực hỗ trợ cho hộ nghèo, hộ cận nghèo, hộ người có công và thân nhân liệt sĩ sửa chữa, xây mới nhà ở theo quy định.

### **III. Công tác lãnh đạo, chỉ đạo và tổ chức, triển khai thực hiện**

#### **1. Tình hình ban hành các văn bản lãnh đạo, chỉ đạo**

##### **1.1. Văn bản chỉ đạo của Huyện ủy**

UBND huyện đã tham mưu Huyện ủy kịp thời thành lập Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ tại 02 Quyết định và 02 Công văn chỉ đạo, lãnh đạo thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện<sup>1</sup>.

##### **1.2. Văn bản chỉ đạo BCD triển khai rà soát nhà tạm, nhà dột nát huyện**

UBND huyện đã chủ động tham mưu Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện ban hành Quy chế hoạt động Ban Chỉ đạo, Kế hoạch hoạt động của Ban Chỉ đạo, Tổ chức Lễ phát động vận động ủng hộ..., cụ thể gồm 01 Quyết định, 02 Kế hoạch, 01 Thông báo và 03 Báo cáo để triển khai, chỉ đạo, lãnh đạo thực hiện có hiệu quả Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện<sup>2</sup>.

##### **1.3. Văn bản chỉ đạo UBND huyện**

Trong quá trình triển khai, thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện, UBND huyện đã chủ động tích cực trong việc tham mưu Huyện ủy, Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát huyện ban hành kịp thời các văn bản để chỉ đạo, lãnh đạo. Đồng thời, UBND huyện đã cụ thể hóa và ban hành 38 Quyết định, 01 Kế hoạch, 30 Công văn, 03 Thông báo, 04 Tờ trình, 10 Báo cáo ... để chỉ đạo, lãnh đạo để triển khai thực hiện có hiệu quả Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện (Có phụ lục kèm theo).

##### **1.4. Văn bản chỉ đạo các ngành liên quan**

- Ủy ban MTTQ Việt Nam huyện: Đã ban hành 13 Công văn; 02 Quyết định: số 25/QĐ-MTTQ-BTT ngày 29/11/2024 Thành lập Tổ công tác dân vận để vận động và huy động đoàn viên, hội viên, các tầng lớp nhân dân hỗ trợ nguồn lực thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện và Quy chế số 01/QC-MTTQ-BTT ngày 03/12/2024 Quy chế làm việc của Tổ công tác dân vận để vận động và huy động đoàn viên, hội viên, các tầng lớp nhân dân hỗ trợ nguồn lực thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện (Có phụ lục kèm theo).

<sup>1</sup> Quyết định số 2789-QĐ/HU ngày 18/11/2024 thành lập Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ; Quyết định số 2791-QĐ/HU ngày 21/11/2024 bổ sung thành viên Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ; Công văn số 1291-CV/HU ngày 12/11/2024 về việc tham mưu các văn bản chỉ đạo xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện đến năm 2025; Công văn số 1298-CV/HU ngày 21/11/2024 về tăng cường lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ đến ngày 11/3/2025;

<sup>2</sup> Quyết định số 02-QĐ/BCĐ ngày 21/11/2024 của Ban Chỉ đạo ban hành Quy chế hoạt động Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ; Kế hoạch số 03-KH/BCĐ ngày 21/11/2024 của Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện đến năm 2025; Kế hoạch số 04-KH/BCĐ ngày 23/11/2024 của Ban Chỉ đạo Tổ chức Lễ phát động vận động ủng hộ Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ; Thông báo kết luận số 06-KH/BCĐ ngày 05/12/2024 Kết luận của Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện tại phiên họp lần thứ hai; Báo cáo số 07-BC/BCĐ ngày 09/01/2024 tình hình triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ; Báo cáo số 09-BC/BCĐ ngày 12/01/2025 tình hình triển khai thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ (phục vụ họp trực tuyến).

- Cơ quan Thường trực BCD triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện: nên đã tham mưu tích cực các văn bản tổ chức thực hiện cho Huyện ủy, BCD và UBND huyện. Ngoài ra đã ban hành 03 Báo cáo phục vụ cho công tác báo cáo tiến độ thực hiện cho UBND huyện.

- Phòng Kinh tế và Hạ tầng: Công văn số 313/KTHT ngày 04/12/2024 về việc khẩn trương rà soát, tổng hợp cung cấp danh sách các hộ có nhu cầu hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở theo Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện.

- Đoàn Thanh niên huyện: Ban hành Kế hoạch số 154-KH/ĐTN ngày 29/11/2024 của BCH Đoàn TN Huyện Ba Tư về việc Đoàn TNCS Hồ Chí Minh huyện Ba Tư tham gia thực hiện chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện đến ngày 10 tháng 3 năm 2025.

### **1.5. Cấp xã**

Có 19/19 xã, thị trấn đã kịp thời chủ động ban hành Quyết định thành lập Ban Chỉ đạo triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát, Quy chế hoạt động và Kế hoạch thực hiện triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát và Quyết định thành lập Tổ xung kích/Tổ dân vận xóa nhà tạm, nhà dột nát.

## **2. Công tác tổ chức, triển khai thực hiện**

Đến nay, qua tổng rà soát, nhu cầu và thực hiện nhà cần xây mới, sửa chữa: 547 nhà (*giảm 22 nhà so với nhu cầu ban đầu tại Báo cáo số 644/BC-UBND ngày 23/12/2024 của UBND huyện Ba Tư do trong quá trình thực hiện UBND các xã, thị trấn đề xuất, báo cáo cắt giảm*) với nhu cầu kinh phí: 28.560 triệu đồng. Tổng số nhà đã được phê duyệt: 547/547 nhà (*đạt 100%*). Số nhà hoàn thành xây mới, sửa chữa: 547/547 nhà (*đạt 100%*), trong đó: xây mới: 405 nhà; sửa chữa: 143 nhà. Cụ thể như sau:

### **2.1. Công tác rà soát, tổng hợp nhu cầu**

Đến nay qua tổng rà soát và thực hiện nhà cần xây mới, sửa chữa: 547 nhà, nhu cầu kinh phí: 28.560 triệu đồng (*giảm 22 nhà so với nhu cầu đăng ký ban đầu do các xã, thị trấn đề xuất<sup>3</sup>*), cụ thể:

- Nhà ở cho người có công cách mạng: 37 nhà, nhu cầu kinh phí: 1.650 triệu đồng, trong đó: xây mới: 18 nhà với kinh phí: 1.080 triệu đồng; Sửa chữa: 19 nhà với kinh phí: 570 triệu đồng (*Chi tiết theo Biểu số 02*).

- Nhà ở cho hộ nghèo, hộ cận nghèo: 510 nhà với nhu cầu kinh phí: 26.9100 triệu đồng, trong đó: xây mới: 387 nhà với kinh phí: 23.220 triệu đồng; sửa chữa: 123 nhà với kinh phí: 3.690 triệu đồng (*Chi tiết theo Biểu số 04*).

### **2.2. Công tác ban hành Quyết định phê duyệt**

UBND huyện đã ban hành Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 04/12/2024 và Quyết định số 14/QĐ-UBND ngày 07/02/2025 về việc thành lập Hội đồng thẩm định nhà ở, tiến hành họp thẩm định cụ thể đối với từng hộ dân có nhu cầu về nhà ở và

<sup>3</sup> Giảm: 02 hộ xã Ba Thành: 01 hộ thuộc diện hộ nghèo, đơn thân nhưng đã chết; 01 hộ bị tâm thần, không có đất ở đảm bảo và đang bị tai nạn nguy kịch; xã Ba Bích giảm 01 hộ do không đảm bảo về đất ở và không còn nhu cầu; xã Ba Vì giảm 03 hộ do không đảm bảo về đất ở và không còn nhu cầu; xã Ba Dinh giảm 05 hộ do già yếu, về ở với con, không đảm bảo về đất ở, chưa tìm được đất ở hợp pháp, không còn nhu cầu; Thị trấn giảm 05 hộ do thay đổi không còn nhu cầu xây nhà mới, do nhà ở trên đất người khác hoặc ở trên đất trồng cây lâu năm, đất trồng lúa và qua rà soát, không nằm trong quy hoạch chuyên đồi, nên không đủ điều kiện hỗ trợ; xã Ba Trang giảm 01 hộ do già yếu, về sống với con và không còn nhu cầu làm nhà; Ba Vinh giảm 05 nhà do hộ dân hiện quá cao tuổi, người dân không phối hợp với địa phương, người dân có đất không đảm bảo theo quy định, không nằm trong quy hoạch và không thể chuyển mục đích sử dụng đất.

đủ điều kiện về đất ở. Đồng thời đã ban hành 39 Quyết định phê duyệt 547/547 hộ đủ điều kiện được xây dựng mới, sửa chữa nhà ở gồm (đạt 100%).

### **2.3. Về kinh phí**

#### **2.4.1. Kinh phí đã được phân bổ: 29.670 triệu đồng, cụ thể:**

- Ngày 21/01/2025, Ban vận động Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh Quảng Ngãi đã phân bổ Quỹ “Vì người nghèo” tỉnh Quảng Ngãi, đợt 13 năm 2025 cho huyện Ba Tơ thực hiện “xóa nhà tạm, nhà dột nát” tại Quyết định số 58/QĐ-BNV với số tiền 27.960 triệu đồng với 531 nhà, trong đó: Xây mới 401 nhà và sửa chữa 130 nhà (Định mức: Xây mới 60.000.000 đồng/nhà; sửa chữa 30.000.000 đồng/nhà).

- Ngày 22/01/2025 UBND tỉnh Quảng Ngãi đã hỗ trợ kinh phí thực hiện chính sách nhà ở cho người có công cách mạng và thân nhân liệt sĩ trên địa bàn huyện Ba Tơ tại Quyết định số 77/QĐ-UBND, với số tiền 1.710 triệu đồng, trong đó Ngân sách Trung ương (80%): 1.368 triệu đồng, ngân sách địa phương (20%): 342 triệu đồng.

#### **2.4.2. Công tác giải ngân kinh phí**

- Đến ngày 05/3/2025: Kinh phí giải ngân nhà ở cho hộ nghèo, cận nghèo: 12.770/27.120 triệu đồng đạt 47,08%, trong đó có 172 hộ đã nhận đủ tiền hỗ trợ theo quy định. Về kinh phí hỗ trợ nhà ở cho người có công cách mạng với 37 nhà, hiện nay UBND các xã, thị trấn đang thực hiện các thủ tục để giải ngân cho đối tượng.

#### **2.4.3. Khả năng cân đối kinh phí**

Tổng khả năng cân đối ngân sách của huyện là: 5.678 triệu đồng. Trong đó:

- Thu từ ủng hộ của các cơ quan, tổ chức, cá nhân: Các cơ quan, đơn vị, doanh nghiệp, cá nhân... trên địa bàn huyện đến ngày 05/3/2025 đã ủng hộ và nộp về huyện qua Ủy ban Mặt trận TQVN huyện là 882.595.000 đồng.

- Khả năng cân đối nguồn kinh phí tiết kiệm 5% chi thường xuyên của ngân sách của huyện năm 2024 chưa sử dụng chuyển sang năm 2025: 4.796 triệu đồng, trong đó số tiết kiệm tại các cơ quan, đơn vị sử dụng ngân sách cấp huyện: 2.939 triệu đồng; số tiết kiệm tại UBND các xã, thị trấn: 1.857 triệu đồng.

### **2.4. Tình hình thực hiện chế độ báo cáo**

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ được giao của từng cơ quan, đơn vị, UBND huyện có văn bản chỉ đạo và định kỳ hàng tuần, hàng tháng, UBND các xã, thị trấn và các phòng, ban, cơ quan có liên quan đã thực hiện nghiêm túc công tác báo cáo kết quả thực hiện theo quy định, trên cơ sở đó huyện thực hiện tổng hợp báo cáo kết quả định kỳ hàng tuần, hàng tháng đảm bảo kịp thời, đầy đủ các nội dung, thời gian theo quy định về UBND tỉnh và BCĐ triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát huyện. Tuy nhiên vẫn còn một số địa phương vẫn thực hiện báo cáo chưa kịp thời, đầy đủ các nội dung, thời gian theo quy định, gây khó khăn cho công tác tổng hợp báo cáo.

### **2.5. Kết quả thực hiện**

Tổng số nhà đã hoàn thành: 547/547 nhà (đạt 100%), trong đó: Xây mới: 405 nhà; Sửa chữa: 142 nhà. Cụ thể:

- **Nhà ở người có công cách mạng:** hoàn thành 37/37 nhà, trong đó: xây mới: 18 nhà, sửa chữa: 19 nhà (đạt 100%).

- **Nhà ở cho hộ nghèo, cận nghèo:** hoàn thành 510/510 nhà (đạt 100%). Trong đó: Xây mới: 387 nhà (Hộ nghèo: 309 nhà; Hộ cận nghèo: 78 nhà) và Sửa chữa:

123 nhà (*Hộ nghèo: 96 nhà; Hộ cận nghèo: 27 nhà*).

(*Chi tiết theo Biểu số 02, 04*)

- Trong quá trình triển khai thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát, BCD và UBND các xã, thị trấn đã phát huy tốt vai trò của lực lượng xung kích, tình nguyện, thành lập Đội xung kích/Tổ dân vận kịp thời, hỗ trợ cho người dân đúng lúc, đúng thời điểm, phát huy được tinh thần tương thân tương ái, trong đó vai trò của Ủy ban Mặt trận tổ quốc, Đoàn thanh niên, Hội Liên hiệp phụ nữ, Hội Cựu chiến binh và lực lượng dân quân tự vệ đã phát huy tích cực và hiệu quả. Kết quả toàn huyện đã huy động được 5.719 ngày công, tương đương hỗ trợ 1.430 triệu đồng (*bình quân 250.000đ/ngày công*), hỗ trợ 12 tấn xi măng (*tương đương khoản 20.400 ngàn đồng*). Nhiều địa phương đã thành lập được đội thợ 0 đồng mang một ý nghĩa nhân văn hết sức đặc biệt của tình đoàn kết, tính cộng đồng của người dân Ba Tơ để hỗ trợ luân phiên sửa chữa, xây dựng nhà ở cho người dân (*tiêu biểu như xã Ba Tô thành lập 7 đội/7 thôn*).

- Đối với hộ dân được thụ hưởng, nhiều hộ có sức lao động đã mạnh dạn đóng góp thêm từ nguồn tiết kiệm của gia đình hoặc người thân hỗ trợ, cho tặng (khoảng 10.408 triệu đồng; vay thêm từ các ngân hàng trên địa bàn huyện ( 980 triệu đồng) hoặc vay thêm từ người thân ( 1.331 triệu đồng) và nguồn từ các tổ chức, cá nhân hỗ trợ, ủng hộ thêm trực tiếp cho hộ gia đình (120 triệu đồng) (*Có Phụ lục thống kê kèm theo*). Ngoài ra, các tổ chức chính trị-xã hội tại các địa phương trong huyện đã huy động trong đoàn viên, hội viên và thanh niên đóng góp thêm gạo, rau, củ, quả và phụ giúp nấu ăn cho các hộ gia đình đang xây mới hoặc sửa chữa nhà ở.

- Ngoài ra, thành viên Ban Chỉ đạo huyện, cấp xã luôn bám sát, bám chắc địa bàn, hộ dân nơi được phân công phụ trách, thường xuyên đôn đốc và nắm tình hình. Đối với những nội dung vướng mắc, đã chủ động tham mưu giải pháp cho Ban Chỉ đạo huyện, xã xem xét và giải quyết kịp thời, nhất là về nguồn đất ở và tiến độ triển khai xây dựng mới, sửa chữa.

## **2.6. Công tác kiểm tra, giám sát, vận động, tuyên truyền**

Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát là một chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước nhằm thể hiện đạo lý uống nước nhớ nguồn, đền ơn đáp nghĩa, không để ai bị bỏ lại phía sau. Do đó, các cấp ủy Đảng, Chính quyền, Mặt trận, các tổ chức chính trị, các tổ chức chính trị xã hội các cấp từ huyện đến cơ sở luôn thực hiện tuyên truyền sâu rộng trong mọi tầng lớp nhân dân về chính sách hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ gia đình Người có công, thân nhân liệt sĩ, hộ nghèo, hộ cận nghèo trên địa bàn, thực hiện vận động huy động mọi nguồn lực để thực hiện việc hỗ trợ. Đồng thời, Ban chỉ đạo, UBND cấp huyện, cấp xã, thường xuyên tổ chức kiểm tra, đôn đốc tiến độ, kết quả thực hiện nhà ở, đồng thời giám sát việc xây dựng, sửa chữa của các hộ dân. kết quả tổ chức hơn 110 đợt kiểm tra, giám sát (*cấp huyện 41 đợt, cấp xã 70 đợt*).

## **IV. Những thuận lợi và khó khăn vướng mắc**

### **1. Những thuận lợi đạt được**

#### **1. Ưu điểm**

- Các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị - xã hội từ huyện đến cơ sở đã xác định cụ thể chủ trương xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa

bàn huyện là nhiệm vụ chính trị quan trọng, cấp bách, có ý nghĩa nhân văn sâu sắc, cần huy động cả hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở vào cuộc để triển khai nhanh chóng, hiệu quả, với quyết tâm chính trị cao nhất, phải triển khai nhanh chóng quyết liệt. Do đó công tác tuyên truyền, phổ biến chủ trương xóa nhà tạm, nhà dột nát cho người dân luôn được thực hiện thường xuyên, liên tục và đã tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức và trách nhiệm của các cấp ủy, chính quyền, cán bộ, đảng viên và các tầng lớp Nhân dân, tích cực tham gia với tinh thần “*ai có gì giúp nấy, ai có công giúp công, ai có của giúp của, ai có ít giúp ít, ai có nhiều giúp nhiều*” để chung tay hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát, tạo động lực lan tỏa sâu rộng và đã phấn đấu hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện đúng theo chỉ đạo của Ban Thường vụ Tỉnh ủy trước ngày 05/3/2025.

- Khi Chương trình được triển khai trên địa bàn huyện đã nhận được sự hưởng ứng, đồng tình cao của nhân dân trong huyện, là cơ hội để cải thiện về nhà ở, qua đó nâng lên đáng kể đời sống vật chất và tinh thần của nhân dân, đặc biệt là trong công tác giảm nghèo trên địa bàn huyện. Qua thực hiện Chương trình trong thời gian đến chắc chắn sẽ có nhiều chuyển biến tích cực và mạnh mẽ, các hộ chính sách người có công cách mạng, thân nhân liệt sĩ, hộ nghèo, hộ cận nghèo khó khăn về nhà ở đều được thụ hưởng chính sách xóa nhà tạm, nhà dột nát, đặc biệt là người đồng bào dân tộc thiểu số, qua đó sẽ nâng cao ý thức cộng đồng, tương thân, tương ái, ý thức tự vươn lên; đời sống người dân được cải thiện, giảm tỷ lệ hộ nghèo, tăng cường khối đại đoàn kết toàn dân; quốc phòng, an ninh vùng dân tộc thiểu số được củng cố, bảo đảm ổn định.

- Nguồn vốn ngân sách cấp tỉnh bố trí cho huyện thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát năm 2025 kịp thời ngày từ đầu năm, do đó cả hệ thống chính trị từ huyện đến cấp xã và người dân đã có sự chủ động trong việc triển khai, tổ chức thực hiện kịp thời, chủ động về kinh phí, đảm bảo tiến độ đề ra.

- Các đồng chí, những người đứng đầu trong Ban Chỉ đạo, UBND cấp huyện, cấp xã đã phát huy tốt vai trò, trách nhiệm, có hiệu quả trong công tác lãnh đạo, chỉ đạo thực hiện hiệu quả nhiệm vụ xóa nhà tạm, nhà dột nát từ huyện đến cơ sở, ban hành kế hoạch cụ thể, chi tiết, phân phân công nhiệm vụ rõ người, rõ việc, rõ thời gian tiến độ thực hiện, thời hạn hoàn thành và cụ thể hóa, triển khai thực hiện có hiệu quả các văn bản chỉ đạo của cấp trên phù hợp với chức năng, nhiệm vụ và tình hình thực tiễn của địa phương miền núi Ba Tơ.

- Công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc tiến độ, tổng kết, đánh giá hoàn thành Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát luôn được thực hiện kịp thời, nhất là các đồng chí trong Ban Chỉ đạo cấp huyện; công tác báo cáo đề xuất cấp có thẩm quyền giải quyết những vấn đề khó khăn, vướng mắc để đẩy nhanh tiến độ thực hiện xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện luôn bảo đảm về thời gian, tiến độ và chất lượng, biểu mẫu theo quy định.

## **2. Những tồn tại, khó khăn vướng mắc**

- Trong quá trình các xã, thị trấn cập nhật đất ở của hộ dân để đủ điều kiện đề nghị phê duyệt có nhiều hộ gia đình hiện đã làm nhà sinh sống rất lâu trên các diện tích đất nhưng không phải là đất ở (*như đất trồng cây lâu năm, đất lâm nghiệp, đất chưa đo đạc*) hoặc chưa có đất ở hoặc hộ gia đình đang ở đất của cha, mẹ hoặc con cho ở nhưng chưa chuyển đổi, sang nhượng... nên khó khăn trong quá trình làm thủ tục để đề nghị phê duyệt hỗ trợ.

- Thời gian thực hiện hoàn thành Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện trước ngày 11/3/2025 là quá ngắn, thời điểm thực hiện thời tiết trên địa bàn huyện thường xuyên mưa, rét lạnh, đồng thời rơi vào dịp tết Âm lịch nên hầu hết người lao động đi làm việc các tỉnh ở Tây Nguyên, Bình Định, Phú Yên... nên phần nào khó khăn trong việc triển khai thực hiện Chương trình xóa nhà tạm... nên phần nào đã ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện.

- Một số hộ dân trong quá trình triển khai thi công đối với nhà tạm, nhà dột nát thuộc diện sửa chữa, tuy nhiên khi triển khai phát sinh một số nhà đã xuống cấp trầm trọng, bị mối mọt ăn hoặc các cây đà gỗ đã mục, không thể sửa chữa nhà được, hoặc đất ở không đảm bảo phải di chuyển sang đất ở mới hợp pháp, không thể sửa chữa nhà ở tại vị trí cũ... do đó phải đề xuất điều chỉnh lại diện thụ hưởng xây mới. Có trường hợp đã tập kết vật liệu chuẩn bị xây mới, nhưng đối tượng được thụ hưởng đột ngột chết nên không thể triển khai thực hiện xây mới nhà ở. Đã giảm 22 hộ có nhu cầu về nhà ở so với nhu cầu ban đầu tại Báo cáo số 644/BC-UBND ngày 23/12/2024 của UBND huyện Ba Tơ do trong quá trình thực hiện UBND các xã, thị trấn đề xuất, báo cáo cắt giảm.

- Một số xã trong công tác kiểm tra, giám sát, đôn đốc tiến độ, tổng kết, thi đua khen thưởng vẫn còn chậm, chưa đạt chất lượng hoặc chưa tổ chức đánh giá, rút kinh nghiệm và khen thưởng thành tích cho các tập thể, cá nhân có thành tích nổi bật, có đóng góp tích cực, hiệu quả trong Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát tại địa phương, do đó chưa phát huy được những kinh nghiệm hay, cách làm sáng tạo để tuyên truyền, phổ biến, nhằm tạo sức lan tỏa sâu rộng trong các cấp, các ngành và các tầng lớp nhân dân.

- Công tác tổng hợp báo cáo, trình phê duyệt của một số ít địa phương còn chưa kịp thời, ảnh hưởng đến tiến độ chung của huyện phê duyệt đối tượng thụ hưởng và tổng hợp báo cáo lên cấp trên.

### **3. Nguyên nhân tồn tại, hạn chế**

- Do tính chất, yêu cầu của nhiệm vụ đòi hỏi phải nhanh chóng, kịp thời trong khi đó số lượng hộ cần được hỗ trợ trên địa bàn huyện là khá lớn. Từ đó áp lực rất lớn về mặt thời gian cho các địa phương trong việc rà soát, lập danh sách, xác định thông tin hộ gia đình; xác định thứ tự ưu tiên, nên có sự thay đổi tăng về số lượng, danh sách nhà cần được hỗ trợ so với kết quả ban đầu.

- Việc huy động lực lượng tham gia thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát ở một số địa phương chưa tốt và đảm bảo, việc rà soát xác định hộ khó khăn về nhà ở còn sai sót, công tác phối hợp rà soát, đánh giá và xét chọn đối tượng thụ hưởng chưa thật sự nhịp nhàng.

- Một số hướng dẫn của cấp trên chưa kịp thời, chưa cụ thể, còn chậm, nhất là chọn đối tượng được xem xét hỗ trợ xây mới, sửa chữa nhà ở là "*Hộ nghèo, hộ cận nghèo chưa được hỗ trợ nhà ở từ các chương trình, đề án, chính sách hỗ trợ của Nhà nước, các tổ chức chính trị - xã hội*", do đó phần nào đã làm chậm kết quả phê duyệt đối tượng thụ hưởng và tiến độ triển khai thực hiện trên địa bàn huyện

- Chế độ thông tin, báo cáo đôi lúc chưa kịp thời theo tính chất cấp bách của công việc; việc tổng hợp số liệu, rà soát thông tin hộ gia đình, phân loại theo từng nhóm ưu tiên còn sai sót, chưa đồng nhất giữa các thông tin báo cáo trước đó, làm ảnh hưởng đến khâu tổng hợp, báo cáo chung của huyện.

- Việc thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện rơi vào cuối năm nên người dân hầu hết đi làm ăn xa, thời tiết trên địa bàn huyện thường xuyên mưa, rét lạnh, rơi vào dịp tết Âm lịch... nên đã ảnh hưởng đến tiến độ thực hiện.

- Giảm 22 hộ so với nhu cầu đăng ký ban đầu của huyện, nguyên nhân: hộ thuộc diện hộ nghèo, đơn thân nhưng đã chết; hoặc hộ bị tâm thần, không có đất ở đảm bảo và đang bị tai nạn nguy kịch; hộ do già yếu, về ở với con, do không đảm bảo về đất ở và không còn nhu cầu; hộ ở trên đất trồng cây lâu năm, đất trồng lúa và qua rà soát, không nằm trong quy hoạch chuyển đổi và không thể chuyển mục đích sử dụng đất nên không đủ điều kiện hỗ trợ hoặc người dân không phối hợp với địa phương.

#### **4. Bài học kinh nghiệm**

*Một là*, Thực hiện hiệu quả Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát với tinh thần tương thân, tương ái lá lành đùm lá rách, để không để ai bị bỏ lại phía sau, mọi người chung tay đóng góp sức người, sức của hỗ trợ, giúp đỡ những hộ khó khăn về nhà ở có được căn nhà chắc chắn, an toàn để an cư, lạc nghiệp, góp phần nâng cao chất lượng đời sống Nhân dân.

*Hai là*, Việc thực hiện hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát phải đảm bảo dân chủ, công khai, công bằng, minh bạch, đúng đối tượng, nhận được sự đồng thuận, thống nhất, đoàn kết của các tầng lớp Nhân dân tạo thành phong trào, lan tỏa tinh thần đại đoàn kết, tạo niềm tin cho Nhân dân, phát huy truyền thống văn hóa tốt đẹp của dân tộc Việt Nam.

*Ba là*, Ban Chỉ đạo các cấp cần thực hiện tốt các nhiệm vụ tham mưu, đề xuất phương án, giải pháp, cách làm cụ thể, hiệu quả để Ban thường vụ cấp ủy các cấp lãnh đạo, chỉ đạo triển khai thực hiện và hoàn thành mục tiêu xóa nhà tạm, nhà dột nát cho hộ người có công với cách mạng, thân nhân liệt sĩ, cho hộ nghèo, hộ cận nghèo. Chỉ đạo các cơ quan, tổ chức, cá nhân có liên quan thuộc phạm vi quản lý tổ chức triển khai thực hiện, phối hợp chặt chẽ giữa các thành viên, tập trung giải quyết kịp thời những khó khăn, vướng mắc phát sinh.

*Bốn là*, Các cấp ủy đảng, chính quyền, Mặt trận Tổ quốc, tổ chức chính trị - xã hội từ huyện đến cơ sở tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, quán triệt, tuyên truyền triển khai thực hiện nghiêm túc các văn bản chỉ đạo của cấp trên về đẩy mạnh triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát, nêu cao vai trò lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của cấp ủy, chính quyền các cấp, nhất là tinh thần trách nhiệm, tính tiên phong của người đứng đầu các cơ quan, đơn vị, địa phương trong thực hiện chủ trương, xem đây là nhiệm vụ quan trọng, thường xuyên của cả hệ thống chính trị. Đa dạng hóa các phương thức, hình thức, nội dung tuyên truyền, bảo đảm tuyên truyền kịp thời, đúng đối tượng, hoàn thành tốt các mục tiêu, yêu cầu đề ra; chú trọng tuyên truyền, biểu dương những tập thể, cá nhân tích cực trong triển khai thực hiện.

*Năm là*, Các cấp ủy, chính quyền các cấp chủ động, quyết liệt trong việc giải quyết các khó khăn, vướng mắc liên quan đến mục đích sử dụng đất ở, cập nhật và điều chỉnh quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất hoặc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho việc xây dựng, sửa chữa nhà ở cho các hộ gia đình thuộc diện hỗ trợ. Các cơ quan liên quan phối hợp chặt chẽ để rà soát, điều chỉnh các quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất kịp thời, phù hợp với thực tế và nhu cầu của Chương trình hỗ trợ xóa nhà tạm, nhà dột nát.



*Sáu là,* Phát huy cao tinh thần trách nhiệm, chủ động, sáng tạo, đổi mới của cấp ủy, chính quyền các cấp, đặc biệt là ở cấp xã, vận động sự tham gia của cộng đồng, thôn bản và các hộ gia đình được hỗ trợ, thường xuyên phối hợp kiểm tra, giám sát trong quá trình thi công công trình và kiểm tra, giám sát sau khi công trình hoàn thành đưa vào sử dụng, đảm bảo chất lượng, tiếp độ theo quy định.

*Bảy là,* Đẩy mạnh việc vận động các cơ quan, đơn vị, tổ chức, doanh nghiệp, các nhà hảo tâm trong và ngoài huyện, cán bộ, đảng viên, công chức, viên chức, người lao động và các tầng lớp Nhân dân tham gia ủng hộ tích cực về kinh phí, vật tư, vật liệu để thực hiện Chương trình. Đồng thời chỉ đạo quản lý, sử dụng hiệu quả các nguồn kinh phí đã được bố trí theo đúng quy định. Phát huy cao sự tham gia trực tiếp của các lực lượng vũ trang như công an, quân đội, dân quân tự vệ, các đoàn viên, hội viên, thanh niên của các tổ chức chính trị - xã hội các cấp trong quá trình thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát tại địa phương

Có thể khẳng định chủ trương xóa nhà tạm, nhà dột nát là một chủ trương lớn của Đảng và Nhà nước, mang tính nhân văn sâu sắc, để không ai bị bỏ lại phía sau. Và huyện Ba Tơ xác định đây là một nhiệm vụ chính trị đặc biệt hết sức quan trọng, có ý nghĩa nhân văn sâu sắc, cấp bách cần huy động cả hệ thống chính trị từ huyện đến cơ sở vào cuộc để triển khai nhanh chóng, hiệu quả, với quyết tâm chính trị cao nhất. Đến nay huyện đã hoàn thành Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện với 547/547 nhà, hoàn thành chỉ tiêu Ban Thường vụ Tỉnh ủy, UBND tỉnh chọn và giao, đồng thời đã lập thành tích cao nhất chào mừng Kỷ niệm 80 năm ngày Khởi nghĩa Ba Tơ (11/3/1945 - 11/3/2025).

Trên đây là báo cáo kết quả triển khai thực hiện Chương trình xóa nhà tạm, nhà dột nát trên địa bàn huyện Ba Tơ. Ủy ban nhân dân huyện Ba Tơ kính báo cáo./.

***Nơi nhận:***

- UBND tỉnh (báo cáo);
- Sở LĐ – TB và XH;
- Sở Xây dựng;
- Tổ công tác 25 tỉnh,
- Ban Thường vụ Huyện ủy;
- CT, PCT UBND huyện;
- BCĐ triển khai xóa nhà tạm, nhà dột nát huyện;
- Ủy ban MTTQVN huyện;
- Ban Chỉ huy Quân sự huyện;
- Các Phòng: KT&HT, TC-KH;
- UBND các xã, thị trấn;
- VP HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT(Hoài).

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Phạm Giang Nam**