

Số: 147 /QĐ-UBND

Ba Tơ, ngày 18 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất của hộ gia đình ông (bà) Phạm Thị Thọ
để xây dựng công trình: Đập Đèo Nai, xã Ba Vinh, huyện Ba Tơ

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN BA TƠ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 45/2017/QĐ-UBND ngày 10/7/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định về hoạt động đo đạc và bản đồ trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 79/2017/QĐ-UBND ngày 12/12/2017 của UBND tỉnh ban hành Quy định trình tự, thủ tục khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 50/QĐ-UBND ngày 21/01/2019 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 của huyện Ba Tơ;

Xét đề nghị của UBND xã Ba Vinh tại Tờ trình số 102/TTr-UBND ngày 03/3/2020 về việc đề nghị quyết định thu hồi đất để xây dựng công trình: Đập Đèo Nai, xã Ba Vinh; đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 106/TTr-TNMT ngày 12/3/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 26,6 m² đất của hộ gia đình ông (bà) Phạm Thị Thọ, thuộc thửa đất số 218 (tờ bản đồ số 3 - Bản đồ địa chính khu đất), được chỉnh lý, biên tập từ tờ bản đồ địa chính số 20 xã Ba Vinh. Bản đồ địa chính khu đất để làm thủ tục kiểm kê, lập phương án bồi thường công trình: Đập Đèo Nai, xã Ba Vinh, huyện Ba Tơ do Công ty TNHH DV-TM Hưng An lập ngày 25/12/2019, được UBND xã Ba Vinh xác nhận ngày 27/12/2019, được Công ty TNHH MTV TV TĐ BĐ Quảng

Ngã kiểm tra ngày 27/12/2019 và được Sở Tài Nguyên và Môi trường thẩm định ngày 06/02/2020.

Loại đất: Đất chuyên trồng lúa nước (LUC).

Lý do thu hồi: Để xây dựng công trình Đập Đèo Nai tại xã Ba Vinh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

Chủ tịch UBND xã Ba Vinh có trách nhiệm trao Quyết định này cho ông (bà) Phạm Thị Thọ; niêm yết Quyết định này tại trụ sở UBND xã Ba Vinh và điểm sinh hoạt chung nơi có đất bị thu hồi; quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi; phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện thu hồi bản gốc các giấy tờ về quyền sử dụng đất để chuyển cho Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Ba Tư chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện thu hồi các giấy tờ về quyền sử dụng đất, giấy tờ về quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất để chuyển cho Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh - Chi nhánh Ba Tư làm thủ tục chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 4. Chánh Văn phòng huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND xã Ba Vinh; Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện; thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan và hộ gia đình ông (bà) Phạm Thị Thọ chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- CT, PCT (KT) UBND huyện;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh - Chi nhánh Ba Tư;
- Thanh tra huyện;
- PVP huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Phạm Giang Nam