

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN BA TƠ**

Số: 1797 /UBND

V/V bổ sung thông tin các cơ sở
nhà đất thuộc phạm vi quản lý
của UBND huyện

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Ba Tơ, ngày 08 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Sở Tài chính tỉnh Quảng Ngãi

Ngày 31/10/2023 UBND huyện ban hành Tờ trình số 154/TTr-UBND về việc đề nghị Sở Tài chính thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Ba Tơ theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 và Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017.

Tuy nhiên qua kiểm tra, rà soát hồ sơ và thẩm định của Sở Tài chính, một số cơ sở nhà đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Ba Tơ không có hồ sơ.

Để Sở Tài chính có cơ sở thẩm định, trình UBND tỉnh phê duyệt Phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của UBND huyện Ba Tơ; Ủy ban nhân dân huyện cung cấp bổ sung thông tin về thửa đất và tờ bản đồ địa chính theo phụ lục kèm theo.

Kính đề nghị Sở Tài chính theo dõi, tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Lưu: VT. TCKC, (V. Phó).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Giang Nam

PHỤ LỤC SỐ 01

PHƯƠNG ÁN SẮP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN BA TƠ THEO HÌNH THỨC GIỮ LẠI TIẾP TỤC SỬ DỤNG

(Kèm theo Công văn số 279/UBND ngày 08/12/2023 của Ủy ban nhân dân huyện)



STT	Đơn vị	Cơ sở nhà, đất	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
				Đất	Nhà				
			TỔNG CỘNG						
I			Các cơ quan chuyên môn thuộc UBND huyện						
II			Các trường trực thuộc						
II.1			Trường Mầm non						
1			Trường Mầm non Ba Ngạc	1,268.80	195.20	195.20			
1.1			Nhà lớp học 01 phòng - Điểm trung tâm thôn K.rên		75.20	75.20	Quyết Định số 704/QĐ-UBND ngày 17/07/2009 của UBND huyện Ba Tơ (Thửa đất số 192; Tờ bản đồ số 48)	Đang sử dụng	
1.2			Nhà lớp học 02 phòng 01 tầng (cấp 4) và 01 phòng đợi của giáo viên- Điểm trung tâm thôn K.rên	1,268.80	120.00	120.00		Đang sử dụng	
2			Trường Mầm non Ba Giang	1,084.00	146.00	146.00			
2.1			Nhà lớp học 1 phòng; Điểm trung tâm thôn Nước Lồ		86.00	86.00	Thửa đất số 38; Tờ bản đồ địa chính số 20	Đang sử dụng	
2.2			Nhà bếp ăn; Điểm trung tâm thôn Nước Lồ	1,084.00	25.00	25.00	Thửa đất số 38; Tờ bản đồ địa chính số 20	Đang sử dụng	
2.3			Nhà lớp học 02 Phòng điểm Trường thôn trung tâm Nước Lồ		35.00	35.00	Thửa đất số 38; Tờ bản đồ địa chính số 20	Đang sử dụng	
3			Trường Mầm non 11/3 Ba Tơ		220.10	440.20			
3.1			Khối phòng phục vụ học tập:Hẻm 02 Trần Lương, TT Ba Tơ- Huyện Ba Tơ- Tỉnh Quảng Ngãi		220.10	440.20	GCNQSDĐ số CN T00002, QSDĐ/1775/QĐ-UB số vào sổ cấp GCN ngày 15/05/2000 của UBND Tỉnh Quảng Ngãi	Đang sử dụng	
4			Trường Mầm non Ba Lễ	2,759.00	242.00	242.00			
4.1			Điểm trường thôn Bãi Lễ	2,096.00	171.00	171.00	Thửa đất số 135; Tờ bản đồ địa chính số 19	Đang sử dụng	

STT	Đơn vị	Cơ sở nhà, đất	Điểm trường thôn Làng Tốt	Điểm trường thôn Làng Dút	Điểm trường thôn Làng Vờ	Trường TH&THCS	Trường PTD/TBT TH&THCS Ba Giang	Trường PTD/TBT TH&THCS Ba Giang/Điểm trường thôn Gò Khôn (điểm mới)	Trường TH&THCS Ba Chùa - Thôn Đồng chùa, xã Ba Chùa	Nhà hiệu bộ	Khối phòng bộ môn	Nhà lớp học 6 phòng	Nhà lớp học 5 phòng	Trường TH&THCS Ba Nam	Điểm trung tâm thôn Xà Rầu	Nhà công vụ 5 phòng,	Phòng học 2 phòng điểm chính Xà Rầu	Phòng học 1 phòng điểm chính Xà Rầu	Trường TH&THCS Ba Lễ	Nhà công vụ học sinh 2 phòng, nhà bếp nấu ăn 1 phòng	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú		
																					Đất	Nhà						
																					Diện tích xây dựng	Diện tích sản sử dụng						
4.2																					663.00	71.00	71.00	71.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng		
5																					775.10	227.00	227.00					
5.1																					208.00	85.00	85.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
5.2																					357.10	71.00	71.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
5.3																					210.00	71.00	71.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
II.2																												
1																												
1.1																					1,187.10	401.26	802.52	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
2																					3,960.00	840.44	1,475.88					
2.1																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
2.2																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
2.3																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
2.4																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
3																												
																					5,537.00	306.00	306.00					
3.1																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
3.2																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
3.3																								Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			
4																												
4.1																					92.00	92.00	92.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng			

STT	Đơn vị	Cơ sở nhà, đất	Đơn vị/Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
				Đất	Nhà				
				Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng				
5			Trưởng PTD/FBT TH&THCS Ba Trang	6,959.90	1,499.60	1,499.60			
5.1			Điểm trung tâm, thôn Kon Doc (THCS)	3,779.50	731.60	731.60	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	
5.2			Điểm trung tâm, thôn Kon Doc (TH)	3,180.40	768.00	768.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	
III			UBND các xã, thị trấn						
1			Thị trấn Ba Tư	4,234.00	409.00	1,040.00			
1.1			Trụ sở làm việc, Đường 3/2	4,234.00	409.00	1,040.00	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	Bổ sung mới
2			Xã Ba Đình; Điểm Kách Lang	3,746.60	266.40	532.80			
2.1			Trụ sở làm việc UBND xã; địa chỉ thôn Nước Lang	3,746.60	266.40	532.80	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
3			Xã Ba Thành	456.50	156.00	156.00			
3.1			Điểm trường thôn: Thôn Huy Ba, xã Ba Thành, huyện Ba Tư	456.50	156.00	156.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Tiểu học Ba Thành
4			Xã Ba Nam	357.30	88.20	88.20			
4.1			Điểm trường trung tâm thôn Xã Râu	357.3	88.20	88.20	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Mầm non Ba Nam
5			Xã Ba Lẻ	4,027.60	345.00	585.00			
5.1			Điểm trường thôn Gò Lẻ	105.00	105.00	105.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Mầm non Ba Lẻ
5.2			Trụ sở làm việc	3,922.60	240.00	480.00	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
6			Xã Ba Tiêu	5,210.60	498.44	224.00			
6.1			Điểm trường thôn Nước Tia	550.60	71.00	71.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Mầm non Ba Tiêu
6.2			Trụ sở làm việc, địa chỉ: thôn Làng Lũy xã Ba Tiêu	3,000.00	274.44	FAL-SE	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
6.3			Trụ sở làm việc (cũ), địa chỉ: thôn Làng Lũy xã Ba Tiêu	1,660.00	153.00	153.00	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
7			Xã Ba Giang	2,764.60	502.60	722.60			
7.1			Trường PTDTBT TH&THCS Ba Giang/Điểm trường thôn Ba Nhà	624.00	90.00	90.00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường PTDTBT TH&THCS Ba Giang
7.2			Trụ sở làm việc	220.00	440.00	440.00	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	

Đơn vị	STT	Cơ sở nhà, đất	Đơn vị địa chỉ nhà đất		Diện tích (m ²)		Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
			Đất	Nhà	Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng				
	7.3	Nhà làm việc công an	2,140.60	126.60	126.60	126.60	Thửa đất số 41: Tờ bản đồ địa chính số 22	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	7.4	Nhà làm việc công an		66.00	66.00	66.00	Thửa đất số 41: Tờ bản đồ địa chính số 22	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
8		Xã Ba Cung	172.00	30.00	30.00	30.00				
	8.1	Điểm trường thôn Đông Dâu	172.00	30.00	30.00	30.00	Thửa đất số: 225; Tờ bản đồ số: 19	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Mầm non Ba Cung
9		Xã Ba Khâm	2,048.40	464.20	464.20	684.50				
	9.1	UBND xã Ba Khâm		220.30	220.30	440.60	Thửa số 39, tờ bản đồ số 28	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	9.2	Nhà làm việc khối đoàn thể xã Ba Khâm	2,048.40	136.00	136.00	136.00	Thửa số 39, tờ bản đồ số 28	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	9.3	Trụ sở Công an xã Ba Khâm		107.90	107.90	107.90	Thửa số 39, tờ bản đồ số 28	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
10		Xã Ba Tô	3,134.50	188.00	188.00	376.00				
	10.1	Trụ sở làm việc UBND xã; địa chỉ: thôn Làng Mạ, xã Ba Tô	3,134.50	188.00	188.00	376.00	Thửa đất số 3, tờ bản đồ số 51	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
11		Xã Ba Xa	3,132.00	185.00	185.00	185.00				
	11.1	Điểm trường Nước Lãng 2: Nhà lớp học 2 phòng (Plan)		158.00	158.00	158.00	Thửa đất số 254, tờ bản đồ số 41	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Tiểu học Ba Xa
	11.2	Điểm trường Nước Lãng 2: Nhà vệ sinh 02 phòng (Plan)	2,382.00	27.00	27.00	27.00	Thửa đất số 254, tờ bản đồ số 41	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Tiểu học Ba Xa
	11.3	Trường MN Ba Xa, hạng mục nhà lớp học 01 phòng; địa chỉ Thôn Mang Mu xã Ba Xa	750.00	0.00	0.00	0.00	Thửa đất số 244, tờ bản đồ số 41	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường Mầm non Ba Xa
12		Xã Ba Vi								
	12.1	Trụ sở UBND xã Ba Vi - thôn Giá Vực, xã Ba Vi	4,463.10	436.80	436.80	823.00	Thửa đất số 194, tờ bản đồ số 21	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
13		Xã Ba Trang	5,712.40	530.00	530.00	980.00				
	13.1	Điểm Trường Kon Riang	312.40	0.00	0.00	0.00	Thửa số 11, tờ bản đồ số 00	Đất cơ sở giáo dục	Đang sử dụng	Điều chuyển từ Trường PTDTBT TH&THCS Ba Trang
	13.2	Trụ sở làm việc UBND xã; địa chỉ: Thôn Con Dóc	5,400.00	450.00	450.00	900.00	Thửa số 12, tờ bản đồ số 22	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	13.3	Trụ sở Công an xã		80.00	80.00	80.00	Thửa số 219, tờ bản đồ số 23	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
IV		Các đơn vị sự nghiệp								
I		Đội Quản lý đô thị và các công trình công cộng								

Đơn vị	STT	Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)		Hộ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Ghi chú
			Đất	Nhà				
			Diện tích xây dựng	Diện tích sàn sử dụng				
	1.1	Nhà làm việc của Đội	399.30	100.84	Thửa số 73, tờ bản đồ số 12	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
2		Trung tâm Truyền thông - Văn hóa - Thể thao huyện	6,914.30	1,375.27				
	2.1	Thư viện huyện; địa chỉ số 193 Phạm Văn Đồng	300.00	76.60	Quyết định số 1758/QĐ-UB ngày 30/9/1993 của UBND tỉnh về việc cấp địa điểm xây dựng;	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	2.2	Nhà làm việc; địa chỉ: Đường 30/10 thị trấn Ba Tư	288.00	576.00	Căn cứ Quyết định số 628/QĐ-UBND ngày 11/4/2022 của UBND huyện về	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	2.3	Trung tâm Văn hóa và Giáo dục cộng đồng huyện	6,129.30	2,441.00	Thửa số 282, tờ bản đồ số 12	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	Bổ sung mới
	2.4	Nhà làm việc; địa chỉ: Đường 30/10 thị trấn Ba Tư	197.00	197.00	Thửa số 423, tờ bản đồ số 02	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
3		Trung tâm bồi dưỡng chính trị huyện	4,998.60	1,028.94				
	3.1	Nhà hành chính	130.00	260.00	GCNQSDĐ số DC.199662 cấp ngày 08/10/2024 của Sở Tài Nguyên và Môi trường	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	3.2	Giảng đường	218.00	436.00	GCNQSDĐ số DC.199662 cấp ngày 08/10/2024 của Sở Tài Nguyên và Môi trường	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
	3.3	Nhà ăn+bếp	332.94	332.94	GCNQSDĐ số DC.199662 cấp ngày 08/10/2024 của Sở Tài Nguyên và Môi trường	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	
4		Trung tâm Dịch vụ nông nghiệp huyện	2,185.70	579.20				
	4.1	Trụ sở làm việc	289.60	579.20	Thửa số 520, tờ bản đồ số 03	Đất trụ sở cơ quan	Đang sử dụng	