

Số: 135 /TB-UBND

Ba Tơ, ngày 09 tháng 7 năm 2014

**THÔNG BÁO KHẨN CẤP**

**Kết luận của đồng chí Lê Hàn Phong - Chủ tịch UBND huyện  
tại cuộc họp bàn việc đầu tư theo lệnh khẩn cấp công trình  
khu tái định cư Mang Póc, thôn Gỏi Re, xã Ba Xa**

Chiều ngày 07/7/2014, đồng chí Lê Hàn Phong - Chủ tịch UBND huyện chủ trì cuộc họp khẩn bàn việc đầu tư theo lệnh khẩn cấp công trình khu tái định cư Mang Póc, thôn Gỏi Re, xã Ba Xa.

Tham dự cuộc họp có các đồng chí Phó Chủ tịch UBND huyện; đại diện lãnh đạo các phòng, ban ngành: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch huyện, Kinh tế và Hạ tầng, Ban Quản lý các dự án ĐT và XD, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Văn phòng HĐND và UBND huyện; Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch UBND xã Ba Xa; đại diện đơn vị tư vấn thiết kế và thi công công trình khu tái định cư Mang Póc, thôn Gỏi Re, xã Ba Xa.

Sau khi nghe Giám đốc Ban Quản lý các dự án ĐT và XD huyện thông qua Báo cáo số 207/BC-UBND ngày 04/7/2014 của UBND huyện về việc xin đầu tư theo lệnh khẩn cấp công trình khu tái định cư Mang Póc, thôn Gỏi Re, xã Ba Xa; báo cáo tình hình thực hiện và kế hoạch thực hiện công trình khu tái định cư Mang Póc phục vụ di dời 35 hộ dân vùng sạt lở núi tại khu dân cư số 4,5 thôn Gỏi Re, xã Ba Xa (Báo cáo số 499/BC-DA ngày 07/7/2014); ý kiến tham gia của các đồng chí dự họp, đồng chí Lê Hàn Phong - Chủ tịch UBND huyện kết luận như sau:

1. Công trình khu tái định cư Mang Póc, thôn Gỏi Re, xã Ba Xa đã được UBND tỉnh cho chủ trương đầu tư theo lệnh khẩn cấp được quy định tại Nghị định số 71/2005/NĐ-CP ngày 06/6/2005 của Chính phủ về quản lý đầu tư xây dựng công trình đặc thù. Yêu cầu Trưởng các phòng: Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài nguyên và Môi trường, Tài chính – Kế hoạch, Kinh tế và Hạ tầng huyện; Giám đốc Ban Quản lý các dự án ĐT và XD huyện; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Bí thư Đảng ủy và Chủ tịch UBND xã Ba Xa; đơn vị tư vấn thiết kế và đơn vị được chỉ định thi công công trình khu tái định cư Mang Póc, thôn Gỏi Re, xã Ba Xa và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương triển khai thực hiện đầu tư xây dựng công trình khẩn cấp theo đúng các quy định của pháp luật, đúng tiến độ thời gian, hoàn thành công trình trước mùa mưa lũ năm 2014 để di dời dân ra khỏi vùng có nguy cơ sạt lở núi theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh.

## **2. Tổ chức thực hiện**

**2.1. Về thủ tục hồ sơ:** Giao Ban Quản lý các dự án đầu tư và xây dựng huyện chủ trì, phối hợp với các phòng, ban có liên quan, đơn vị tư vấn thiết kế, thi công chủ động liên hệ làm việc với Văn phòng UBND tỉnh, các sở ngành tỉnh kiểm tra, lập đầy đủ tất cả mọi hồ sơ, thủ tục có liên quan đảm bảo đúng các quy định; hoàn chỉnh hồ sơ gửi các sở ngành tỉnh thẩm định, trình UBND huyện quyết định phê duyệt đầu tư xây dựng công trình trong thời gian sớm nhất.

### **2.2. Về tiến độ thực hiện**

Giao Ban Quản lý các dự án đầu tư và xây dựng huyện xây dựng kế hoạch, trình tự các bước thực hiện theo tiến độ thời gian cụ thể để báo cáo UBND huyện theo dõi, chỉ đạo tổ chức thực hiện. Các mốc thời gian cụ thể, như sau:

- Chậm nhất đến ngày 25/7/2014: Phải động thổ, khởi công công trình.
- Chậm nhất đến ngày 15/8/2014: Hoàn thành việc san nền và bàn giao mặt bằng để di dời dân.
- Chậm nhất đến ngày 30/8/2014: Hoàn thành việc di dời dân đến khu tái định cư.
- + Chậm nhất ngày 31/12/2014: Hoàn thành công trình, nghiệm thu, bàn giao đưa vào sử dụng trong bất kỳ điều kiện nào.

### **2.3. Nhiệm vụ cụ thể**

- Ngày 09-10/7/2014: Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện phối hợp với Ban Quản lý các dự án đầu tư và xây dựng, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện, Đảng ủy, UBND xã Ba Xa và đơn vị tư vấn thiết kế tiến hành giao, nhận mốc giới quy hoạch ngoài thực địa; trên cơ sở đó tiến hành đo đạc, xác định cụ thể mốc giới khu đất phục vụ việc thông báo thu hồi đất để đầu tư xây dựng công trình; riêng việc đo đạc chi tiết từng thửa đất trong phạm vi công trình để phục vụ công tác kê khai, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, cho phép sử dụng bản đồ địa chính đất lâm nghiệp và bản đồ đo đạc của dự án VLAP để phục vụ cho việc kê khai bồi thường. Trong quá trình kiểm kê nếu có biến động về hình thể, chủ sử dụng thì kết hợp với công tác chỉnh lý biến động bản đồ để đảm bảo tính chính xác của số liệu, vì đây là công trình đầu tư theo lệnh khẩn cấp.

- Chậm nhất ngày 11/7/2014, Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện trình ký thông báo thu hồi đất để thực hiện công trình. Sau khi có thông báo thu hồi đất, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Ba Xa tiến hành phát tờ khai, tổ chức kiểm kê lập phương án bồi thường, hỗ trợ gửi cho Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định, trình UBND huyện phê duyệt theo quy định để giải phóng mặt bằng phục vụ công tác thi công.



- Đơn vị tư vấn thiết kế phối hợp với đơn vị thi công trong việc vừa thiết kế, vừa thi công đảm bảo đúng tiến độ công trình.

- Trách nhiệm của Đảng ủy, UBND xã Ba Xa: Thực hiện tốt công tác tuyên truyền, vận động nhân dân hiểu rõ chủ trương của Nhà nước để hưởng ứng thực hiện; chịu trách nhiệm đảm bảo tư tưởng của nhân dân, đảm bảo an ninh trật tự trên địa bàn, phối hợp bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công trong thời gian sớm nhất, tốt nhất ngay sau khi có thông báo thu hồi đất của UBND huyện.

- Các phòng: Kinh tế và Hạ tầng, Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính - Kế hoạch huyện: Căn cứ vào chức năng nhiệm vụ của mình, khẩn trương hoàn thành phần việc của mình và chuyển ngay cho các đơn vị để thực hiện bước tiếp theo hoặc tham mưu cho UBND huyện quyết định; trong quá trình tổ chức thực hiện thường xuyên báo cáo Chủ tịch UBND huyện theo dõi chỉ đạo; hồ sơ công trình này không gửi qua cơ chế một cửa.

- Đối với đơn vị thi công: Tập trung mọi nguồn lực để khẩn trương thi công hoàn thành công trình sớm nhất có thể; sau thời gian 20 ngày kể từ ngày nhận bàn giao mặt bằng phải hoàn thành công tác san lấp mặt bằng để di dời dân.

+ Chậm nhất ngày 25/7/2014: Khởi công xây dựng công trình.

+ Chậm nhất ngày 15/8/2014: Bàn giao mặt bằng để di dời dân

Nay thông báo kết luận của đồng chí Lê Hàn Phong - Chủ tịch UBND huyện để các ngành liên quan, UBND xã Ba Xa, các đơn vị tư vấn thiết kế, thi công công trình triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- TT Huyện ủy;
- TT HĐND huyện; | (báo cáo)
- CT, PCT UBND huyện;
- Các cơ quan chuyên trách TMGV Huyện ủy;
- Mặt trận, các đoàn thể CT-XH huyện;
- Các cơ quan HC-SN trực thuộc UBND huyện;
- Công an, Quân sự huyện;
- Đảng ủy, UBND xã Ba Xa;
- Đài TT-PLTH huyện;
- C, PVPHĐND&UBND huyện+CV;
- Website Ba Tơ;
- Lưu: VT,Điện.

**TL. CHỦ TỊCH  
CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Huỳnh Giang Nam**